

Захиалагч: Хот байгуулалт

хөгжлийн газар



Гүйцэтгэгч: "АЕСН" ХХК



БАГАХАНГАЙ ДҮҮРГИЙН ҮЙЛДВЭРЛЭЛ, ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ



ҮЙН ДЭВЭРЛЭЛ
ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН

ЭХНИЙ ТАНИЛЦУУЛГА

УЛААНБААТАР 2020 ОН



4. INDUSTRY

Үндэслэл

01

Монгол Улсын Их хурал

2013 оны 23 дугар тогтоолоор батлагдсан “ Улаан баатар хотыг он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөөний тодотгол, 2030 он хүртэлх хөгжлийн чиг хандлага” Монгол Улсын бүсчилсэн хөгжлийн үзэл баримтлал,

02

Нийслэлийн иргэлдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчид

2015 оны 133 дугаар тогтоолоор баталсан “Нийслэлийн үйлдвэрлэл, технологийн парк хөгжүүлэх хөтөлбөр

03

Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал

2016 оны 3/08 дугаар тогтоолоор баталсан Нийслэлийн засаг дарга бөгөөд Улаанбаатар хотын захирагчийн 2016-2020 оны үйл ажиллагааны мөрийн хөтөлбөр

04

Нийслэлийн иргэлдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчид

Тэргүүлэгчдийн 2019 оны 01 дүгээр сарын 04 тоот тогтоолоор батлагдсан Багахангай дүүргийн “Хөнгөн үйлдвэрийн, үйлдвэрлэл технологийн парк”-ийн техник эдийн засгийн үндэслэл;

05

Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурал

Хурлын 2019 оны 28/27 дугаар тогтоолоор батлагдсан Нийслэлийн эдийн засаг, нийгмийн 2020 онд хөгжүүлэх үндсэн чиглэл

06

Нийслэлийн Засаг дарга

2020 оны 04 дүгээр сарын 20-ны өдрийн А/528 дугаар захирамж;



4. INDUSTRY

АГУУЛГА

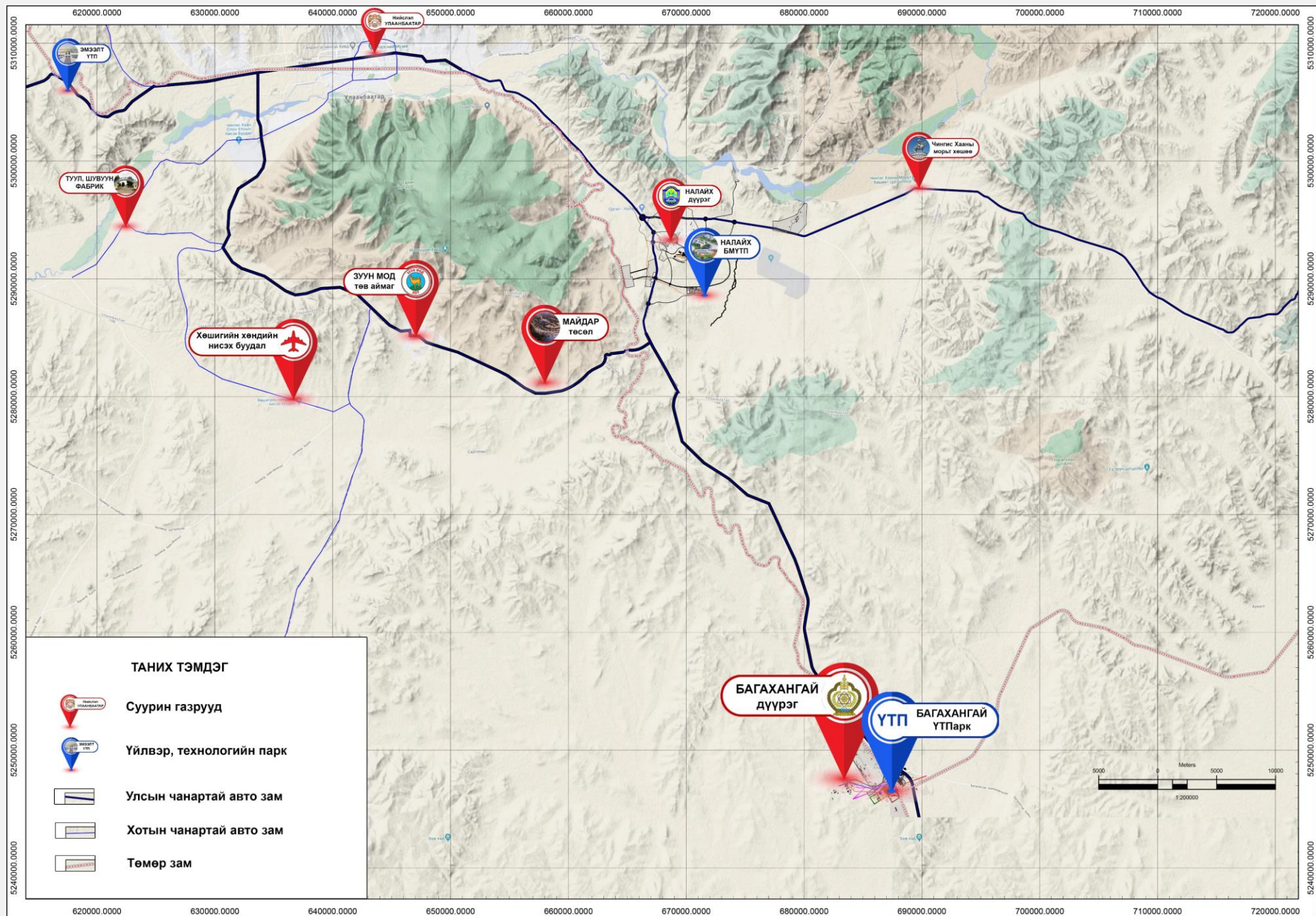
- 01 Байршлын схем
- 02 Орчны тойм
- 03 Дэвсгэр зураг, одоогийн байдал
- 04 Газар ашиглал талбайн баланс
- 05 Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө бүсчлэл
- 06 Барилгажилтын төслийн төлөвлөлтийн шийдэл
- 07 Зам тээврийн сүлжээ, логистик төлөвлөлт
- 08 Ногоон байгууламжын төлөвлөлт
- 09 Хог хаягдлын менежментийн төлөвлөлт
- 10 Инженерийн шугам сүлжээний шийдэл
- 11 Инженерийн бэлтгэл арга хэмжээ, өндөржилт, улаан шугам
- 12 Дулаан хангамжийн төлөвлөлт
- 13 Ус хангамж, ариутгах татуургын төлөвлөлт
- 14 Цахилгаан хангамжийн төлөвлөлт
- 15 Мэдээлэл харилцаа холбооны төлөвлөлт
- 16 Төлөвлөлтийн үе шат



Байршлын схем

Багахангай дүүрэг нь Монгол улсын нийслэл Улаанбаатараас зүүн урагш 90 км-т, далайн түвшнээс дээш 1614 м өргөгдсөн, 14 мянган га нутаг дэвсгэртэй, баруун болон баруун хойд талаараа Төв аймгийн Сэргэлэн сум, зүүн болон урд талаар Баян сумтай хил залган оршдог.

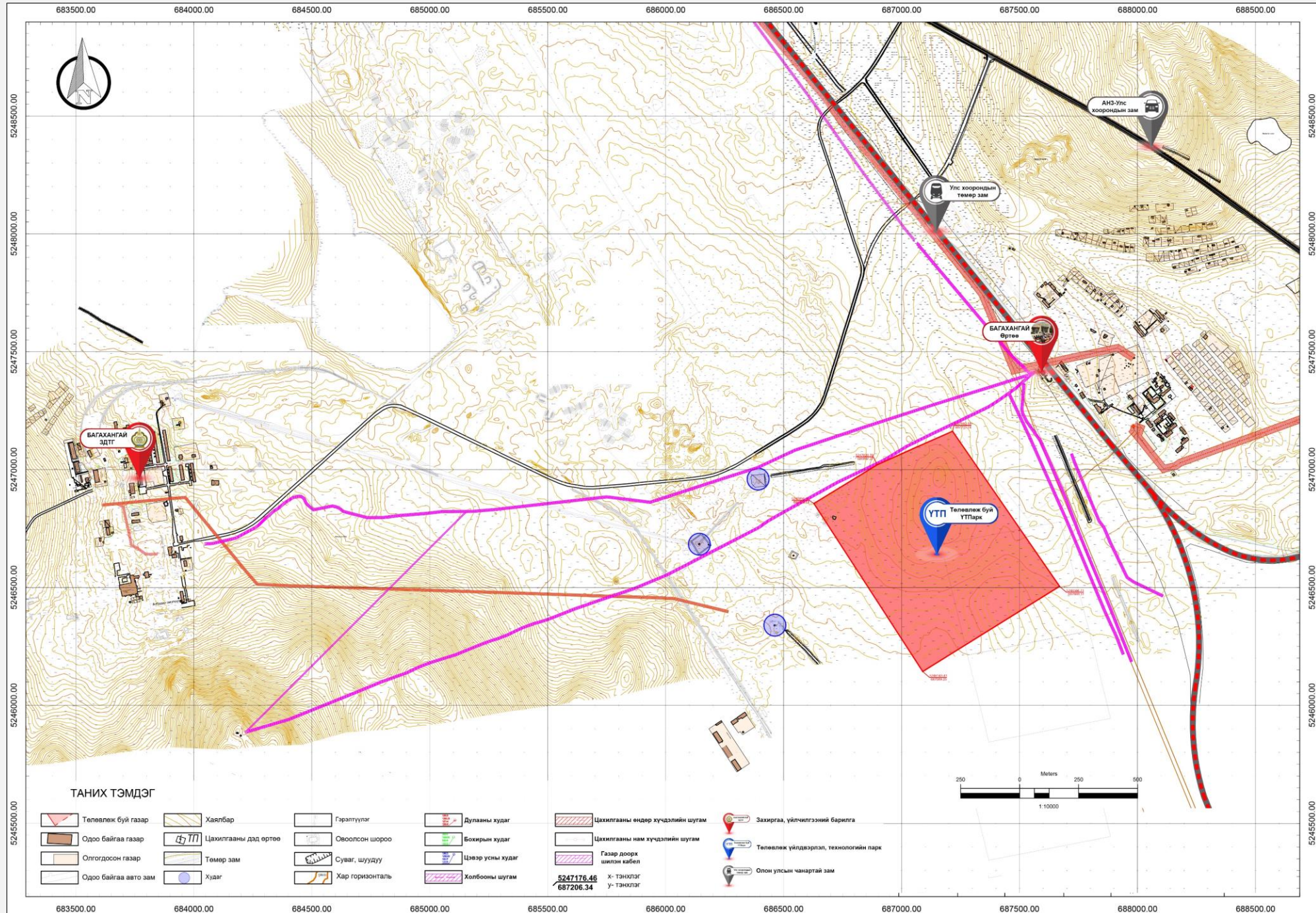
Багахангай дүүрэг Улаанбаатар хоттой 107 км төмөр замаар, 90 км хатуу хучилттай хар замаар холбогдсон бөгөөд Улаанбаатар-Замын-Үүд, Улаанбаатар-Багануур чиглэлийн төмөр замын зангилаа дээр болон Улаанбаатар-Замын-Үүдийн босоо тэнхлэгийн хатуу хучилттай авто зам дайран өнгөрдөг хэсэг дээр оршдог.





Орчны тойм

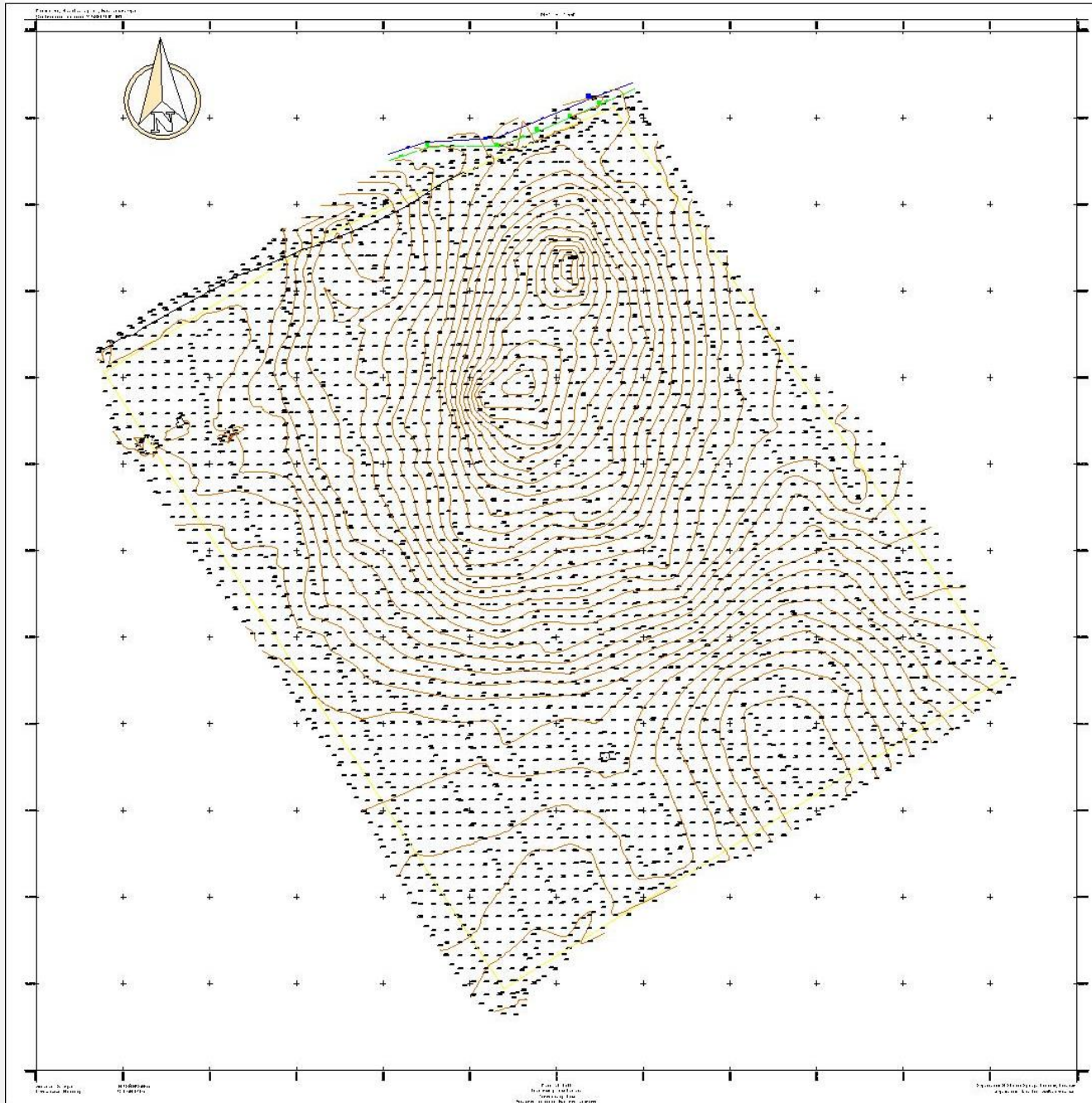
Багахангай дүүрэг дүүрэг үйлдвэрийн бүсийн байршилд 56 га (Нийслэлийн Засаг даргын 2020 оны 05 сарын 04 өдрийн А/607 тоот захирамжаар “Багахангай дүүргийн үйлдвэрлэл технологийн парк” ОНӨТҮГ-д тус дүүргийн 1-р хорооны нутаг дэвсгэрт үйлдвэрлэл технологийн паркийн зориулалтаар олгогдсон газар) Одоогийн байдал: нутаг дэвсгэрт, сул чөлөөтэй газар /Багахангай дүүргийн 1, 2 хорооны нийт 1131 өрх, 4123 хүн амтай/ Эхний ээлж: 2020-2025 он 350-500 шинэ ажлын байр бүхий хөнгөн үйлдвэрлэлүүдийн кластеруудын бүтээн байгуулалтыг (нэхмэл болон сүлжмэл, савхин эдлэл гутал хувцас сав баглаа боодлын үйлдвэр) хэрэгжүүлэх үе шат Төлөвлөлтийн хугацаа: 2025-2030









Дэвсгэр зураг

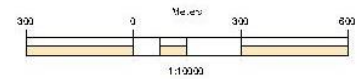
Улаанбаатар хотын Багахангай дүүргийн Үйлдвэр, технологийн паркийн хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөө, барилгажилтын төслийн байр зүйн тоон зураглалыг “Лэнд Тест” ХХК-д 2020 оны 3-р сард М1:500 масштабтай, 0.5 метрийн үеийн өндөртэй 56 га газарт GPS-ын сүлжээний цэгүүдэд тулгуурлан GPS-ийн технологийн RTK горимыг баримтлан **WGS-84, UTM-координатын системд**, өндрийг Балтын тэнгисийн тогтолцоонд хийж гүйцэтгэсэн байна.



ТАНИХ ТЭМДЭГ

-  Одоо байгаа авто зам
-  Хаялбар
-  Төмөр зам
-  Овоолсон шороо
-  Хар горизонталь
-  Гэрэлтүүлэг
-  Суваг, шуудуу

5247176.46 X- ТЭНХЛЭГ
687206.34 Y- ТЭНХЛЭГ

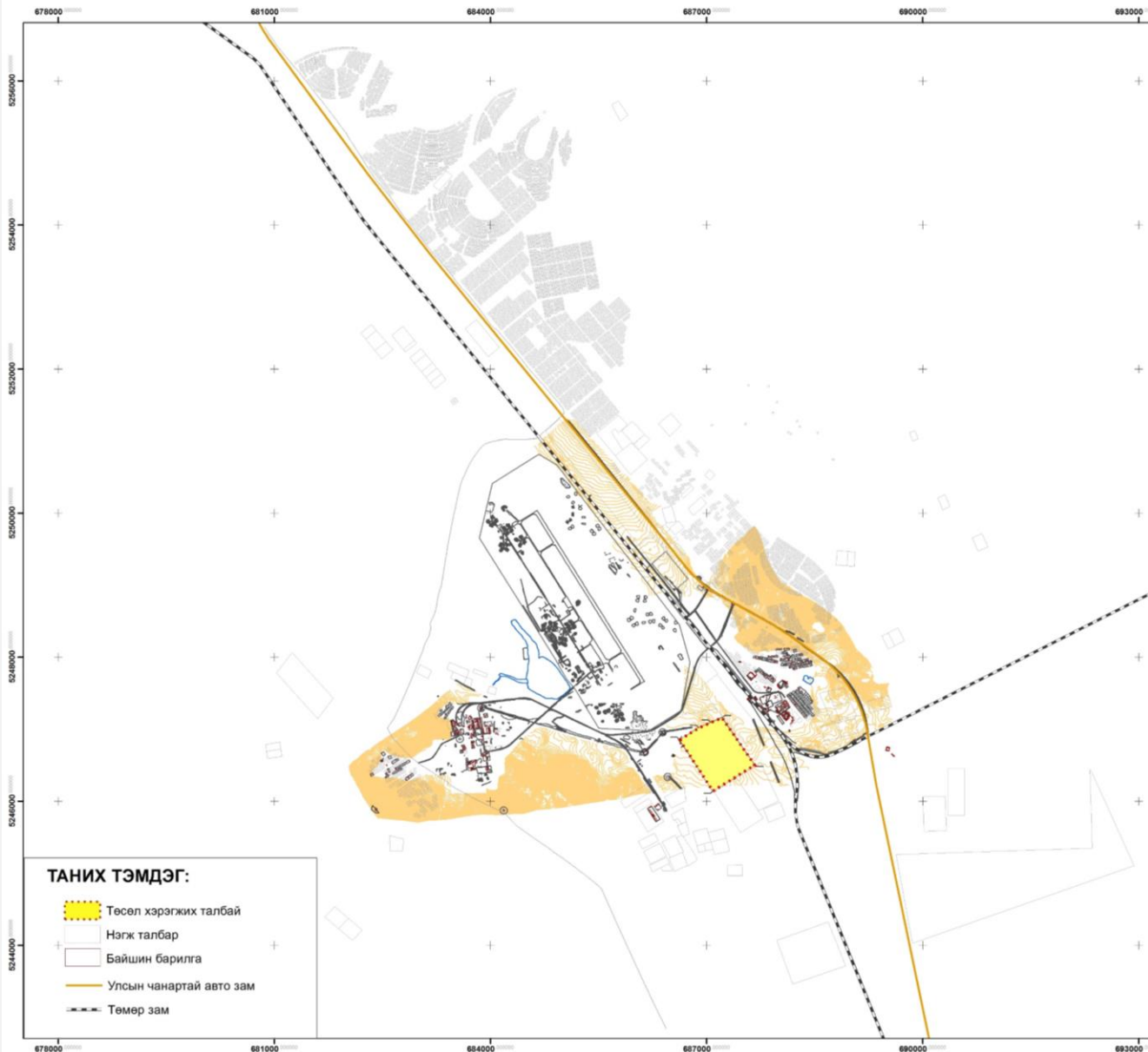




БАГАХАНГАЙ ДҮҮРГИЙН ҮЙЛДВЭРЛЭЛ, ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ГАЗАР АШИГЛАЛТЫН БАЙДАЛ

Газар ашиглалтын одоогийн байдал

Төслийн байршил. Төсөл хэрэгжих талбай нь Багахангай дүүргийн 1-р хорооны нутаг дэвсгэрт барилгажсан хэсгээс зүүн урд, төмөр замын өртөөний баруун талд байрлах ба далайн төвшнөөс дээш 1445 метрийн өндөрт 56 га талбайг хамран оршино.





Газар зохион байгуулалтын төлөвлөлт

Газар зохион байгуулалтын бүсчлэлийн харьцааг гаргаж үзвэл олон нийтийн бүс 5.3 %, ногоон бүс 6 %, үйлдвэрийн бүс 40.1%, тээвэр ложистикийн бүс 6.5 %, нөөц бүс 7.1 %, зам шугам сүлжээ, түүний хамгаалалтын бүс, бусад газрууд 35 % тус тус эзэлж байна





Байгаль орчны төлөв
байдлын үнэлгээ



Төсөл хэрэгжих талбайн нөлөөллийн бүс



Улаанбаатар хотын Багахангай дүүрэг



ТАНИХ ТЭМДЭГ

- Дүүрэг, Хорооны хил
- Талбайн байршил
- 500 м дэх нөлөөллийн бүс
- 250 м дэх нөлөөллийн бүс

1:10,000

1 см = 100 метр

0 100 200 400 600 800 Meters





Байгаль орчны төлөв байдлын үнэлгээ

Төлөвлөлтийн хэсгийн болзошгүй нөлөөлөлд хамрагдах байгаль орчны бүрэлдэхүүн хэсгүүдийн экологи, физик-химийн өөрчлөлт, нийгэм эдийн засаг гэсэн 3 үндсэн бүлэгт багцлан хувааж, тус бүрийг нь 10 үзүүлэлтээр, Нөлөөллийг “сөрөг” (-), “нөлөөлөлгүй” (0), “эерэг” (+) гэсэн 3 зэргээр тогтоосон болно. Нийт 29 үзүүлэлтээр гаргасан судалгаанаас үзэхэд 3 дунд зэрэг эерэгээр, 7 нь бага, 5 нь дунд зэрэг сөргөөр нөлөөлж, 14 зүйлд нөлөөлөлгүй гэсэн үр дүнтэй байна.

Нөлөөллийн эрчим Нөлөөлөлд өртөгч	Шууд	Шууд бус	Өөрөө зохицуулагдах	Богино хугацааны	Урт хугацааны	Буцаж нөлөөлөх	Буцалтгүй нөлөөлөх	Хүчтэй	Дунд зэрэг	Бага зэрэг
Байгалийн төрөл зүйлийн өөрчлөлт										
Газрын доорх урсацын өөрчлөлт										
Ургамлын бүтцийн өөрчлөлт	+			+			+			+
Хөрсний элэгдэл, эвдрэл	+				+		+			+
Ан, амьтдын орон зайн өөрчлөлт		+			+	+				+
Уур амьсгалын (бичил) өөрчлөлт										
Байгалийн нөөц, ашиглалт										
Бэлчээрийн байдал										
Эрчим хүчний нөөц	+			+			+		+	
Байгаль орчны өөрчлөлт										
Агаарын бохирдол	+			+			+			+
Хөрсний бохирдол	+				+	+				+
Гүний усны өөрчлөлт										





Байгаль орчны төлөв байдлын үнэлгээ

Байгаль орчинд үзүүлэх болзошгүй нөлөөллийн хэлбэр, үргэлжлэх хугацаа, эрчмийг байгаль орчны үзүүлэлтүүдтэй харьцуулалт



Байгалийн өнгө төрх, түүх соёлын дурсгалт зүйл, археологи, палентологийн олдвор

Байгалийн үзэсгэлэнт өнгө төрх өөрчлөгдөх										
Ландшафтын хэлбэр, өнгө өөрчлөгдөх										
Тусгай хамгаалалттай газар нутагт нөлөөлөх										
Түүх соёлын дурсгалт зүйлд нөлөөлөх										
Археологи, палентологийн олдворт нөлөөлөх										
Эдийн засаг, нийгмийн асуудал										
Үйлдвэрлэл, үйлчилгээний салбарын үйл ажиллагаанд нөлөөлөх	+				+	+			+	
Орон нутгийн орлого нэмэгдэх	+				+		+		+	
Ажлын байр нэмэгдэх	+				+		+		+	
Ядуурлыг бууруулах		+			+		+			+
Хүн амын эрүүл мэндэд нөлөөлөх		+			+	+				+
Бусад нөлөөлөл										
Болзошгүй аюул осол, байгалийн гамшиг		+		+			+		+	
Дүн	8	4		4	8	4	8		5	7



ҮЙЛДВЭР ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ТӨЛӨВЛӨЛТ



	Барилга байгууламжийн нэр	Хэмжих нэгж	Хүчин чадал	Тайлбар Үйл ажиллагаа- зорилтот зах зээл
1	ҮТП-ийн захиргаа	Ажилчдын тоо	80	
2	Үйлчилгээний төв	Хүний тоо	150	Үйлчлүүлэгч болон түрээслэгч нэг удаад үйлчлүүлэх хүний тоо 200-300
3	Start up offiice	Хүний тоо	20	Жижиг дунд үйлдвэрлэл анхлан эрхлэгчдэд зориулсан сургалт, туршилтын төв
4	Жижиг дунд үйлдвэрлэлүүдийн цогцолбор	Хүний тоо	65	Гарааны бизнес эрхлэгчдийн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл





МОД МОДОН ЭДЛЭЛИЙН ҮЙЛДВЭР



№	Барилга байгууламжийн нэр	Хэмжих нэгж М²	Ажилчдын тоо	Хүчин чадал	Түүхий эдийн нөөц	Хэрэглэгч зах зээл
1	Галд тэсвэртэй модон хавтангийн үйлдвэрлэл	250	12	3-60 мм зузаантай, 2,0-2,5 м-ийн урттай 1,3 м өргөнтэй мод орлох хавтан 165,0 мянган ширхэг буюу 528,0 мянган квадрат метрийг жилд үйлдвэрлэнэ.	Монгол оронд элбэг олдоцтой үр тарианы сурэл, модны үртэс, нүүрсний үнс, модны мөчир зэрэг хаягдал материал модны мөчир сүдүү хаягдал	Дотоод зах зээл
2	Цэвэршүүлсэн зүймэл модон хавтангийн үйлдвэр	300	18	Жилд 340 шоо метр буюу 25 мм-ийн зузаантай 15800 м² цэвэршүүлсэн зүймэл модон хавтан үйлдвэрлэнэ.	Ойн сангаас арчилгаа цэвэрлэгээгээр 2200 шоо метр бөөрөнхий мод бэлтгэж тээвэрлэн үйлдвэрлэлийн талбайд авчрах ба үүнээс 1500 шоо метр хэрэглээний мод, нягтаар 550 шоо метр түлээний мод бэлтгэнэ.	Дотоод, гадаадын зах зээлд нийлүүлнэ
	Нийт	550	30			

Цэвэршүүлсэн зүймэл модон хавтангийн үйлдвэрийн явцад модны үзүүр, ёзоор, гишүү мөчир, зүсмэл зэрэг хаягдал үртэсийг, гал тэсвэртэй хавтан үйлдвэрлэлд нийлүүлсэнээр хамтран кластер хэлбэрээр үйл ажиллагаа явуулах нөхцөл бүрдэнэ.

Удирдлага-1, санхүүч-1 жолооч-2, ажилтан 8

Удирдлага -1, санхүүч-1, жолооч 3, ажилтан 15





ӨНДӨР ТЕХНОЛОГИЙН ҮЙЛДВЭР



Өндөр технологийн үйлдвэр				
1	Нарны зайн үйлдвэр	58	58	Гар утас, түүний дагалдах хэрэгсэл, таблет, хөдөлгөөнт компьютер эд анги үйлдвэрлэх угсрах /Дотоод болон экспорт/
	Компьютер техник хангамж	Ажилчдын тоо	125	
	Хагас дамжуулагчийн	Ажилчдын тоо	36	
	Нийт		219	

Өндөр технологийн хөгжлийн дэмжихдээ биотехнологи, нанотехнологи, мэдээллийн технологи, электроникийн салбарыг хууль эрх зүй татварын орчыг дэмжиж байгаа билээ. Өндөр технологийн чиглэлээр дэлхийн хэмжээнд байр суурь эзлэх болон цаашид өрсөлдөх чадвараа дээшлүүлэх улс орны эдийн засгийн хөгжилд чухал үүрэгтэй байх болно. Сүүлийн үед дэлхийн өнцөг булан бүрт хагас дамжуулагч үйлдвэрлэх үйлдвэрүүдийн тоо нэмэгдэж байгаатай холбоотойгоор IMD-ийн давамгайлал ирээдүйд тогтмол хэвээр байх төлөвтэй байгаатай уялдуулан манай улсын боловсон хүчний хувьд гадаад болон дотоотод (судалгааны баг ажиллаж байгаа) бэлтгэгдэж байгаа зэргийг харгалзан тус үйлдвэрлэлийн нэр төрлийг санал болгож байна. Тус үйлдвэрлэлийн үйл ажиллагаа нь бүрэн автомат байх бөгөөд хөдөлгөөнт компьютер, таб, мэдрэгчтэй дэлгэц чип гэх мэт эд ангийн угсрах юм хүний үйл ажиллагаа нь тээвэрлэлт, борлуулалт болон түүхий эд импортлох экспортлох үйл ажиллагаанд ажлын орон тоо нэмэгдэхээр тооцоолов. Үйлвэрлэлийн давуу тал:

*Суурин ажлын байрны тоо +Хөдөлгөөнт ажлын байр 50 хувиар нэмэгдэнэ
Үйлдвэрлэлийн өмнөх туршилт, нийцлийн лабораторийн ажиллагсадын тоо
Удирдлага-1, менежер2, санхүүч-1 жолооч 10, ажилтан 44*





ОЁДЛЫН ҮЙЛДВЭРИЙН ЦОГЦОЛБОР



№	Барилга байгууламжийн нэр	Хэмжих нэгж М²	Ажилчдын тоо	Хүчин чадал	Түүхий эдийн нөөц	Хэрэглэгч зах зээл
1	Сүлжмэл хувцасны үйлдвэр	2100	245	Хоногт 800 ш Жилд 200.0-320.0 мян.шг	Дотоодоос болон импорт (хөнгөн цагаан хайлш+бусад)	Дотоод, гадаадын зах зээлд нийлүүлнэ
2	Нэхмэл эдлэлийн хувцасны үйлдвэр	1600	70	Хоногт 2.0 Жилд 384.0-400.0 мян.ш	Дотоодоос болон импорт	Дотоод, гадаадын зах зээлд нийлүүлнэ
3	Дулаалгын материалын үйлдвэр	400	33	Хоногт 80м² Жилд 120.0-150.0 мян.ш	Дотоодоос болон импорт	Дотоод, гадаадын зах зээлд нийлүүлнэ
4	Ажлын хувцасны үйлдвэр	200	23	Хоногт 3.0 мян.ш Жилд 36.0-40.0 мян.ш	Дотоодоос болон импорт	Дотоод, гадаадын зах зээлд нийлүүлнэ
5	Гэрийн бүрээсний үйлдвэр	250	18	Хоногт 120ш Жилд 30.0-35.0 мян.ш	Дотоодоос болон импорт	Дотоодын зах зээлд
	Нийт	4550	389			

Удирдлага-1, менежер2, санхүүч-1 жолооч 10, ажилтан 44





САВХИ, АРСАН ЭДЛЭЛИЙН ҮЙЛДВЭРЛЭЛ



№	Барилга байгууламжийн нэр	Хэмжих нэгж М ²	Ажилчдын тоо	Хүчин чадал	Түүхий эдийн нөөц	Хэрэглэгч зах зээл
1	Хүүхдийн гутал, нэхий, савхин гутлын үйлдвэр	2100	35	70.0-80.0 ширхэг нарны зай жилд үйлдвэрлэх хүчин чадалтай.	Дотоодоос болон импорт (хөнгөн цагаан хайлш+бусад)	Дотоод, гадаадын зах зээлд нийлүүлнэ
2	Савхин хийцийн спорт хувцас, цүнх, үзэгний савны үйлдвэр	250	20	жилд дундажаар 30.0- 35.0 хос гутал спорт хувцас	Дотоодоос болон импорт	Дотоод, гадаадын зах зээлд нийлүүлнэ
	Нийт	550	55			

Удирдлага-1, менежер2, санхүүч-1 жолооч 10, ажилтан 44
Суурин ажлын байрны тоо +Хөдөлгөөнт ажлын байр 50 хувиар нэмэгдэнэ





ДАХИН БОЛОВСРУУЛАХ ҮЙЛДВЭР



№	Барилга байгууламжийн нэр	Хэмжих нэгж М ²	Ажилчдын тоо	Хүчин чадал	Түүхий эдийн нөөц	Хэрэглэгч зах зээл
1	Сав баглаа боодлын үйлдвэр	800	35	Өдөрт 3000-5000 ширхэг сав баглаа үйлдвэрлэх хүчин чадалтай	Дотоодоос болон импорт (хөнгөн цагаан хайлш+бусад)	Дотоод, гадаадын зах зээлд нийлүүлнэ
2	Хаягдал цаас боловсруулах үйлдвэр	250	90	Өдөрт 10-12 тн цаас	Дотоодоос болон импорт	Дотоод, гадаадын зах зээлд нийлүүлнэ
	Нийт	550	125			



Удирдлага-1, менежер2, санхүүч-1 жолооч 10, ажилтан 44
Суурин ажлын байрны тоо +Хөдөлгөөнт ажлын байр 50 хувиар нэмэгдэнэ



ҮЙЛДВЭР ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ТӨЛӨВЛӨЛТ



1	Генетик- Эм гоо сайхны бүтээгдэхүүний үйлдвэр	Ажилчдын тоо	30	Дотоод болон экспорт
2	Шил шаазан эдлэлийн үйлдвэр	Ажилчдын тоо	25	Дотоод болон экспорт
3	Мод, модон эдлэлийн үйлдвэр	Ажилчдын тоо	30	Дотоод болон экспорт
4	Бетон хийцийн үйлдвэр	Ажилчдын тоо	150	Дотоод болон экспорт
5	Тээвэр логистикийн төв	Ажилчдын тоо	22	Дотоод болон экспорт
	Нийт		1375	





ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БҮСЧЛЭЛ



Бүсчлэлийн харьцааг гаргаж үзвэл олон нийтийн бүс 5.3 %, ногоон бүс 6 %, үйлдвэрийн бүс 40.1%, тээвэр ложистикийн бүс 6.5 %, нөөц бүс 7.1 %, зам шугам сүлжээ, түүний хамгаалалтын бүс, бусад газрууд 35 % тус тус эзэлж байна.

БҮСЧЛЭЛ, %

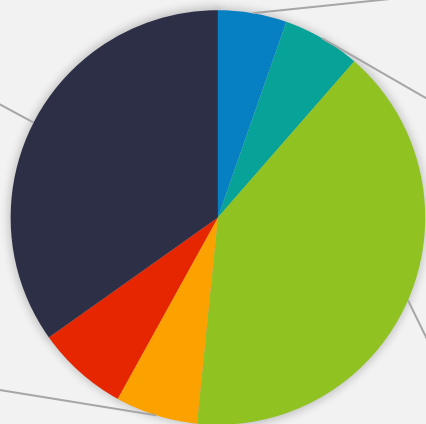
зам шугам сүлжээ, түүний хамгаалалтын бүс 35%

олон нийтийн бүс 5%

ногоон бүс 6%

нөөц бүс 7%

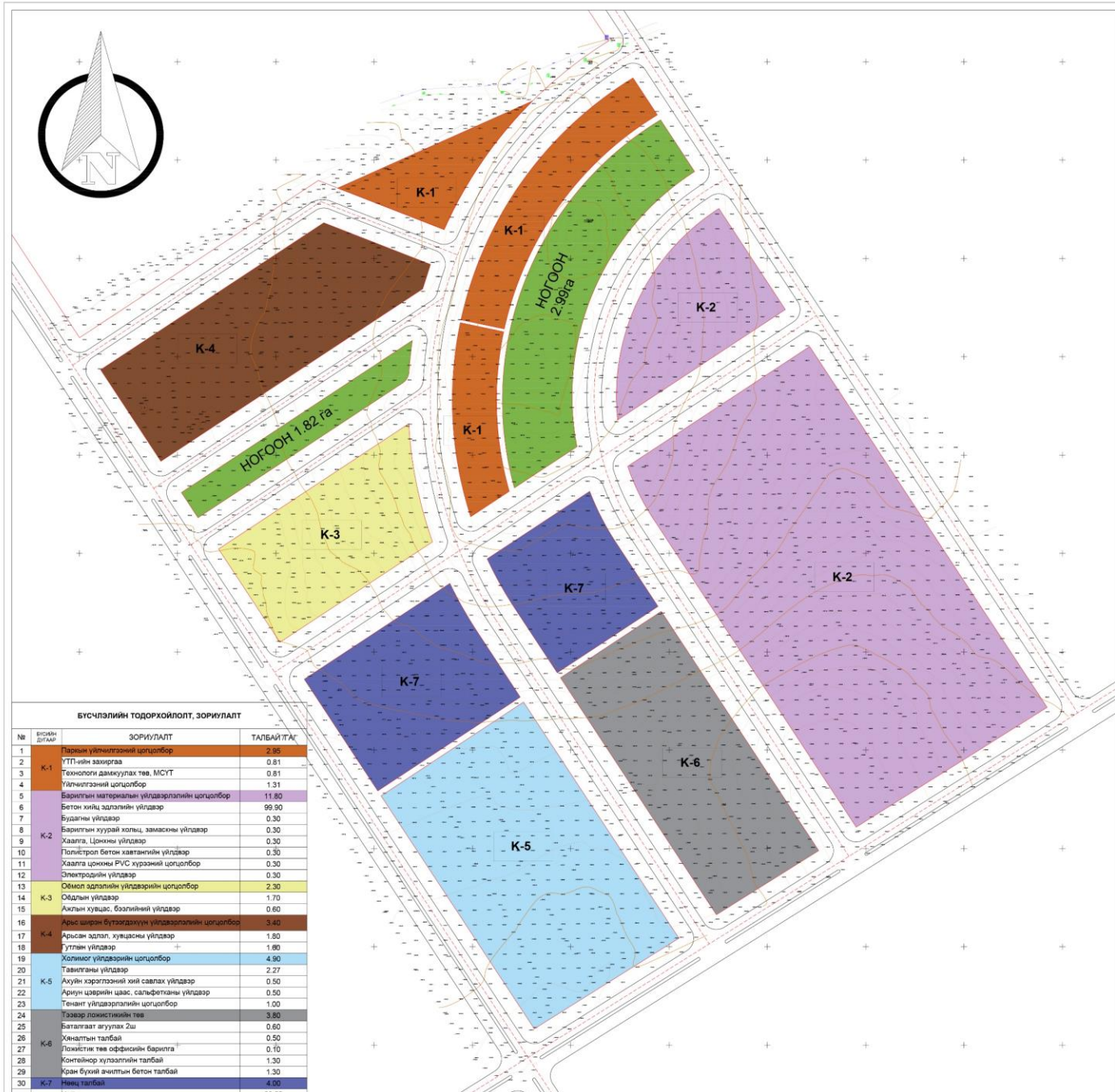
тээвэр ложистикийн бүс 7%



үйлдвэрийн бүс 40%



ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨНИЙ БҮСЧЛЭЛ



БҮСЧЛЭЛИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ, ЗОРИУЛАЛТ

№	Бсийн болгар	ЗОРИУЛАЛТ	ТАЛБАЙ ТАГ
1		Парын үйлчилгээний цогцолбор	2.95
2		УТП-ийн захиргаа	0.81
3	K-1	Технологи дамжуулах төв, МСУТ	0.81
4		Үйлчилгээний цогцолбор	1.31
5		Барилгын материалын үйлдвэрлэлийн цогцолбор	11.80
6		Бетон хийц эдлэлийн үйлдвэр	99.90
7		Будалгын үйлдвэр	0.30
8	K-2	Барилгын хурал халцц, замасоны үйлдвэр	0.30
9		Хаалга, Цоногны үйлдвэр	0.30
10		Полистрол бетон хавтангийн үйлдвэр	0.30
11		Хаалга цоногны PVC хүрээний цогцолбор	0.30
12		Электродийн үйлдвэр	0.30
13		Өвмөл эдлэлийн үйлдвэрийн цогцолбор	2.30
14	K-3	Өвдлын үйлдвэр	1.70
15		Ачлын хуучир, бэлтгэлийн үйлдвэр	0.60
16		Арьс шороо бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн цогцолбор	3.40
17	K-4	Арьс шороо, хувцасны үйлдвэр	1.80
18		Гутлын үйлдвэр	1.80
19		Холбогч үйлдвэрийн цогцолбор	4.90
20		Тавигчаны үйлдвэр	2.27
21	K-5	Ахуйн харгалзны хий салгах үйлдвэр	0.50
22		Ариун цэврийн цаас, саларфтанганы үйлдвэр	0.50
23		Тенант үйлдвэрлэлийн цогцолбор	1.00
24		Тээвэр ложистикийн төв	3.80
25		Бэлтгэлт агуулах 2ш	0.60
26		Хөдөлгөөн талбай	0.50
27	K-6	Ложистик төв оффисийн барилга	0.10
28		Контейнер хулалзгийн талбай	1.30
29		Кран бүхий ажилтын бетон талбай	1.30
30	K-7	Нөөц талбай	4.00
		Нийт	36.50



БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСЛИЙН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ШИЙДЭЛ



БҮСЧЛЭЛИЙН ТОДОРХОЙЛОЛТ, ЗОРИУЛАЛТ

№	БҮСГИЙН ДУГААР	ЗОРИУЛАЛТ	ТАЛБАЙ /ГА/	Барилга байгууламжын талбай /м2/	Давхрын тоо
		Паркын үйлчилгээний цогцолбор	2.95		
1	К-1	ҮТГ-ийн захиргаа	0.81	7500.00	1-4,
2		Технологи дамжуулах төв, МСУТ	0.81	6480.00	1-3,
3		Үйлчилгээний цогцолбор	1.31	5184.00	3-5,
		Барилгын материалын үйлдвэрлэлийн цогцолбор	11.80		
4	К-2	Бетон хийц эдлэлийн үйлдвэр	5.20	7966.00	1-3,
5		Будагны үйлдвэр	0.70	1600.00	1-2,
6		Барилгын хуурай хольц, замаскны үйлдвэр	0.74	1080.00	1-2,
7		Хаалга, Цонхны үйлдвэр	2.40	3880.00	1-2,
8		Полистрол бетон хавтангийн үйлдвэр		5010.00	1,
9		Хаалга цонхны PVC хүрээний цогцолбор	1.80	1538.00	1-3,
10		Электродийн үйлдвэр		2160.00	1-2,
		Оёмол эдлэлийн үйлдвэрийн цогцолбор	2.30		
11	К-3	Оёдлын үйлдвэр	1.70	4151.00	1-2,
12		Ажлын хувцас, бээлийний үйлдвэр	0.60	1046	1-2,
		Арьс ширэн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн цогцолбор	3.40		
13	К-4	Арьсан эдлэл, хувцасны үйлдвэр	1.80	4840.00	1-2,
14		Гутлын үйлдвэр	1.60	4920.00	2.00
		Холимог үйлдвэрийн цогцолбор	4.90		
15	К-5	Тавилганы үйлдвэр	2.27	7291.00	1-2,
16		Ахуйн хэрэглээний хий савлах үйлдвэр	0.50	1626.00	1-2,
17		Ариун цэврийн цаас, салфетканы үйлдвэр	0.50	1626.00	1-2,
18		Тенант үйлдвэрлэлийн цогцолбор	1.00	8912.00	2,4,
		Тээвэр ложистикийн төв	3.80		
19	К-6	Баталгаат агуулах 3ш	0.60	1080*3	-
20		Хяналтын талбай	0.50		
21		Ложистик төв оффисийн барилга	0.10	1920.00	2,
22		Контейнор хүлээлгийн талбай	1.30		
23		Кран бүхий ачилтын бетон талбай	1.30		
24	К-7	Нөөц талбай	4.00		
		Нийт	36.50		

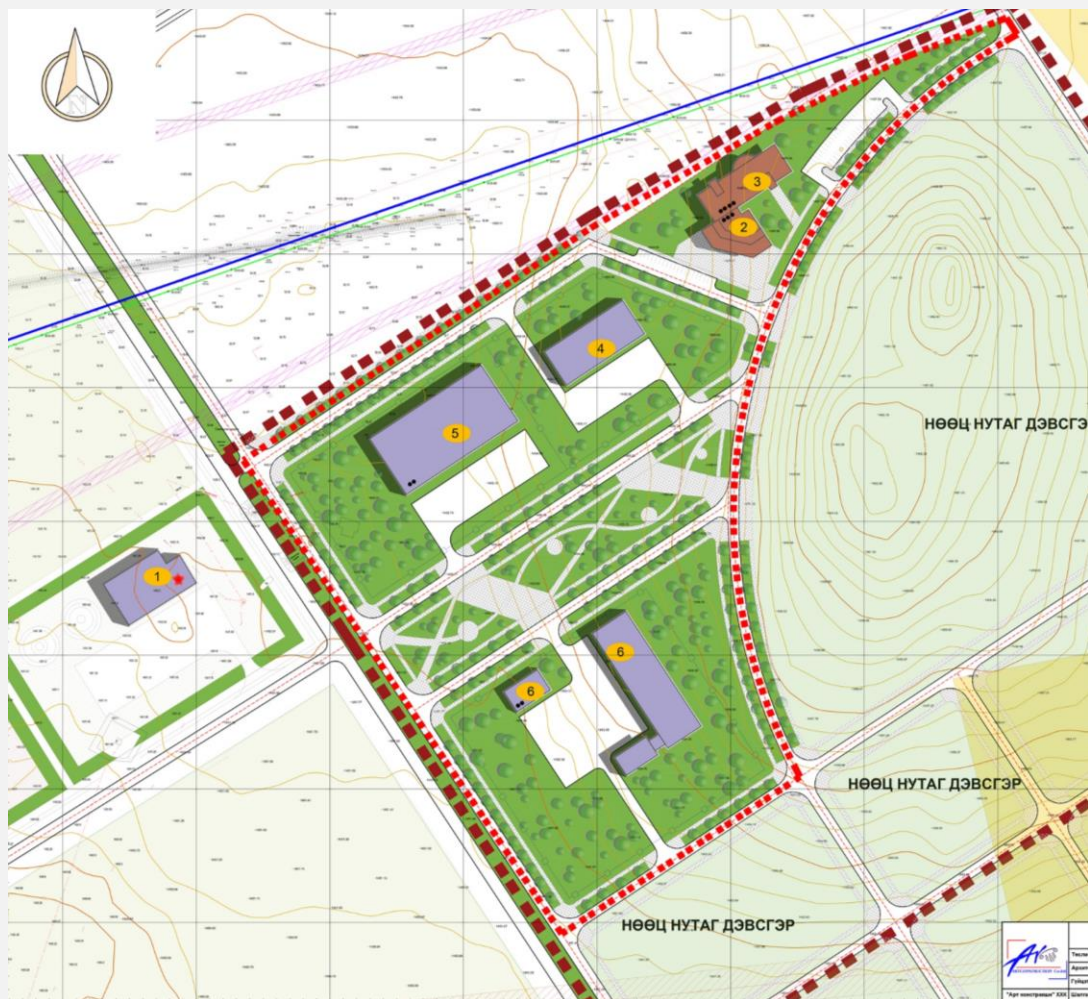


БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСЛИЙН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ШИЙДЭЛ





БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН “ТЭЗҮ”



Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн “тэзү”-д зориулалттай 56-га газар байсанаас 11га буюу эхний ээлжийн техник эдийн засгийн тооцооллыг хийсэн байна



БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, БАРИЛГАЖИЛТЫН ТӨСӨЛ



Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн зориулалттай 56-га газарт төлөвлөлт хийж эхний ээлжийн 2020-2025 төлөвлөлтийн хугацааг 2025-2030 он гэж төлөвлөв.



ЗАМ ТЭЭВРИЙН СҮЛЖЭЭ, ЛОГИСТИК ТӨЛӨВЛӨЛТ

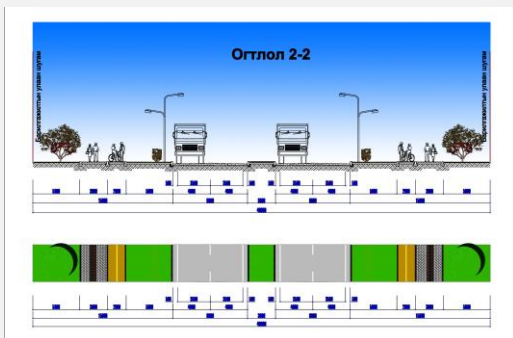
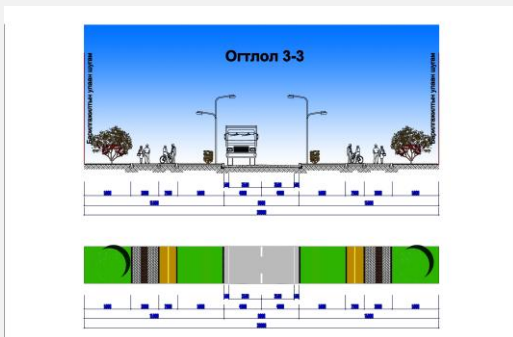
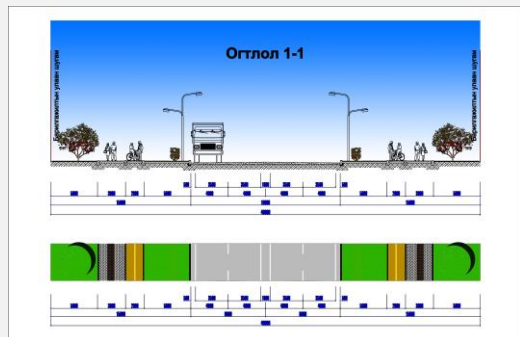


Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн авто замын сүлжээг төлөвлөхдөө төрөл бүрийн техник хэрэгсэл зорчих (ачаа тээврийн, бараа материал зөөх машин механизм, зорчих тээврийн гэх мэт) үндсэн 2 төрлийн замыг төлөвлөсөн болно.

1.Үйлдвэрийн бүсийн гол зам. Үйлдвэр аж ахуйн түүхий эд, боловсруулсан бараа материалыг ханган нийлүүлэх хөдөлгөөн болон үйлвэрт ажиллах ажилчдыг тээвэрлэх нийтийн тээвэр, хувийн унааны эрчмийг бодон 4 эгнээ 2 урсгал бүхий 16м өргөнтэй зам (Огтлол 1-1, Огтлол 2-2)

Гол замууд нь Улаанбаатар-Сайншанд чиглэлийн босоо тэнхлэгийг хурдны замруу, Багахангай дүүргийг гол замтай холбогдоно.

Үйлдвэрийн бүсийн доторх зам. Зөвхөн үйлвэр аж ахуйн түүхий эд, боловсруулсан бараа материалыг тээвэрлэх хөдөлгөөнийг тооцон 2эгний 2 урсгал бүхий 8м өргөнтэй зам (Огтлол 3-3) тус тус төлөвлөв.



ЗАМ ТЭЭВРИЙН СҮЛЖЭЭНИЙ ТӨЛӨВЛӨЛТ



ТАНИХ ТЭМДЭГ	
	Төлөвлөж буй барилга
	Төлөвлөж буй авто зам талбай
	Төлөвлөж буй явган зам талбай
	Газрын хялбар
	Газрын өндөрийн хэмжээс 1456.41
	Авто замын тэнхлэг
	Үйлдвэрийн бүсийн гол зам
	Үйлдвэрийн бүсийн туслах зам
	Замын хөндлөн огтлол 2 2



НОГООН БАЙГУУЛАМЖ ТӨЛӨВЛӨЛТ



ҮТП-ийн нутаг дэвсгэрийг ногооруулан цэцэрлэгжүүлэхэд анхаарах, автозам болон явган замын дагуу мод, бут, сөөг тарьж ургуулах, үйлдвэрт ажиллагсадын амрах чөлөөт цагаа өнгөрөөх ногоон талбайд архитектурын жижиг, хэлбэр, дизайны өвөрмөц шийдэлтэй элементүүдийг байрлуулах, усан оргилуур, цэцгийн мандал бүхий бичил орчныг бий болгох хэрэгтэй. Үйлдвэрийн барилга орчин, дотоод орон зайд мод, бут сөөг, зүлэг тарьж эзэмшиж буй газараа тохижуулах нь үйлдвэрийн эзэмшигчдийн санаачлагаар хэрэгжих ёстой. Үе эгнээгээр тарьсан мод, бут сөөг, суулгац нь хэсэг бүлэг үйлдвэр байршсан нутаг дэвсгэрийг салхины хүч, хурдыг 50-80% бууруулах замаар хүчтэй салхи, шуурганаас, мөн цасны хунгарлалт, тоос шорооноос хамгаалдаг болохыг анхаарах хэрэгтэй.

Монгол орны нөхцөлд үйлдвэрийн нутаг дэвсгэр дэх ногоон байгууламжийг:

- Цас хунгарлахаас хамгаалах
- Гал түймрийн аюулаас хамгаалах
- Шороо тоос, хүчтэй салхи шуурганаас хамгаалах
- Үйлдвэрлэлээс гарч буй дуу шуугиан, бохирдлоос хамгаалах, тэдгээрийг багасгах зорилгоор тарьж ургуулна.



НОГООН БАЙГУУЛАМЖЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ		
	Зориулалт	Хэмжих нэгж
1	НИЙТИЙН ХЭРЭГЦЭЭНИЙ	2,9га
2	ХЯЗГААРЛАГДМАЛ ХЭРЭГЦЭЭНИЙ	9,0га
3	ТУСГАЙ ЗОРИУЛАЛТ	16,8га
	НИЙТ	28,7га

НОГООН БАЙГУУЛАМЖЫН ТӨЛӨВЛӨЛТ





ХОГ ХАЯГДАЛ ТЭЭВЭРЛЭХ ЧИГЛЭЛ



Үйлдвэр технологийн паркаас энгийн хог хаягдал үүсэх бөгөөд дараах байдлаар ангилах ангилан, хог хаягдал тээвэрлэх чиглэлийг гаргасан болно. Үүнд:

1. Ахуйн хэрэглээнээс үүсэх энгийн хог хаягдал: Паркийн үйлчилгээний цогцолбор болон тээвэр ложистикийн төвөөс
2. Үйлдвэрийн энгийн хог хаягдал: Оёмол эдлэлийн үйлдвэрийн цогцолбор, арьс ширэн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн цогцолбор болон холимог үйлдвэрийн цогцолороос
3. Барилгын хог хаягдал: Барилгын материалын үйлдвэрлэлийн цогцолбороос үүснэ.

Ахуйн хэрэглээнээс үүсэх энгийн хог хаягдлыг нийт 4 цэгээс цуглуулж 1.1 км, үйлдвэрийн энгийн хог хаягдлыг нийт 8 цэгээс цуглуулж 2.6 км, барилгын хог хаягдлыг нийт 5 цэгээс цуглуулж 1.4 км замаар тус тус тээвэрлэн төвлөрсөн хог хаягдлын цэгт хүргэнэ.



ХОГ ХАЯГДАЛ ТЭЭВЭРЛЭХ ЧИГЛЭЛ

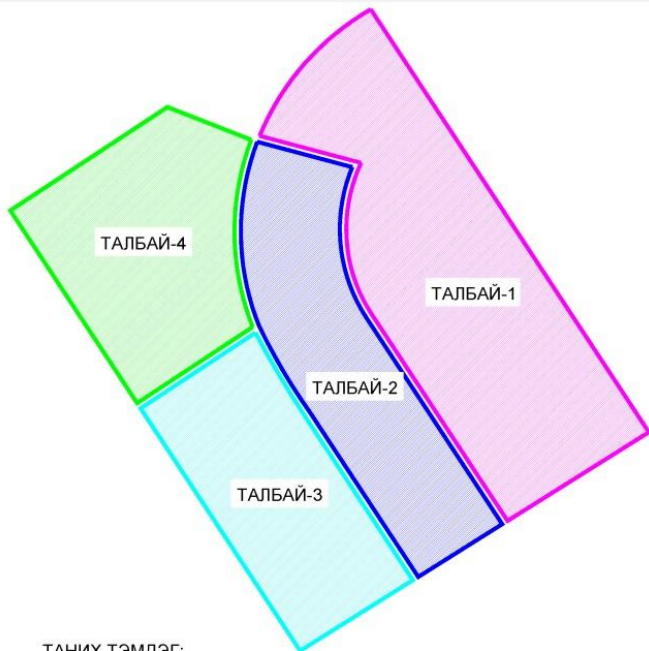




ИНЖЕНЕРИЙН БЭЛТГЭЛ АРГА ХЭМЖЭЭ



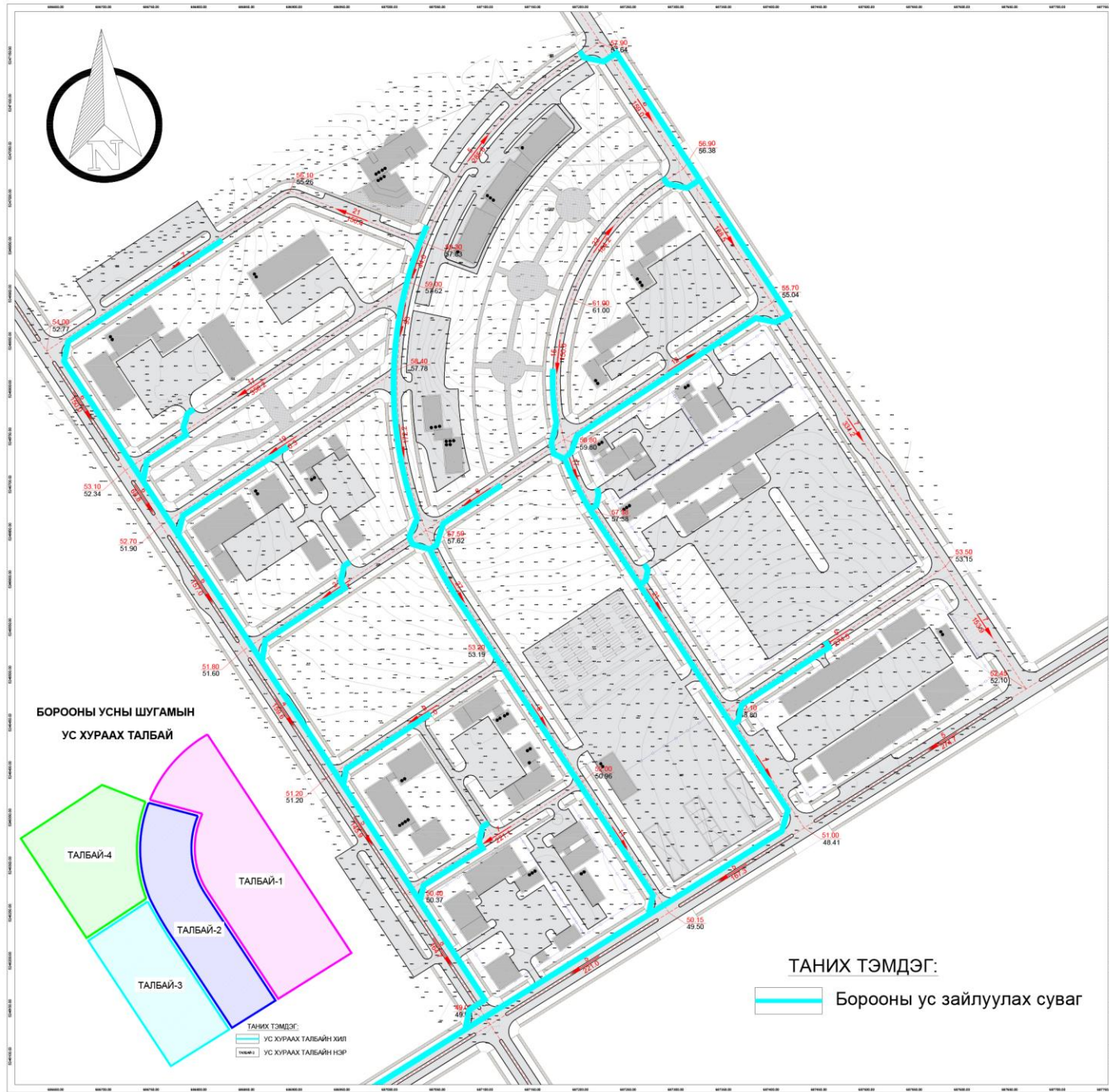
Төлөвлөж буй талбайн хэмжээнд янз бүрийн зориулалттай нилээд олон үйлдвэр баригдах учраас зам талбайн борооны усыг зайлуулах төлөвлөлтийг хийв. Үүний тулд ус хурах талбайн хэмжээг тодорхойлж ус зүйн тооцоо хийж зургийн даалгаварт заасан хангамшлын дагуу талбайд унах хур тундасны хэмжээг дараах хүснэгтэнд харуулав. Төлөвлөж буй замуудад замын усыг далд хоолойгоор зайлуулах төлөвлөлтийг хийсэн бөгөөд ус зайлуулах нийт шугамын урт 4,7 км. Ажлын зургийн шатанд дээрх ус зүйн тооцоог үндэслэн хоолойн голч, шүүрт болон холбох худгуудын хэмжээ байрлалыг тодорхойлно.



ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- УС ХУРААХ ТАЛБАЙН ХИЛ
- ТАЛБАЙ-3 УС ХУРААХ ТАЛБАЙН НЭР

ИНЖЕНЕРИЙН БЭЛТГЭЛ АРГА ХЭМЖЭЭ



БОРООНЫ УСНЫ ШУГАМЫН
УС ХУРААХ ТАЛБАЙ

ТАНИХ ТЭМДЭГ:
УС ХУРААХ ТАЛБАЙН ХИЛ
УС ХУРААХ ТАЛБАЙН НЭР

ТАНИХ ТЭМДЭГ:

- Борооны ус зайлуулах сувар





АВТО ЗАМЫН ТЭНХЛЭГИЙН ӨНДӨРЖИЛТ



Одоогийн байдал

Дэвсгэр газрын гадаргын тогтолцоог байр зүйн зураг дээр судлаж үзэхэд:

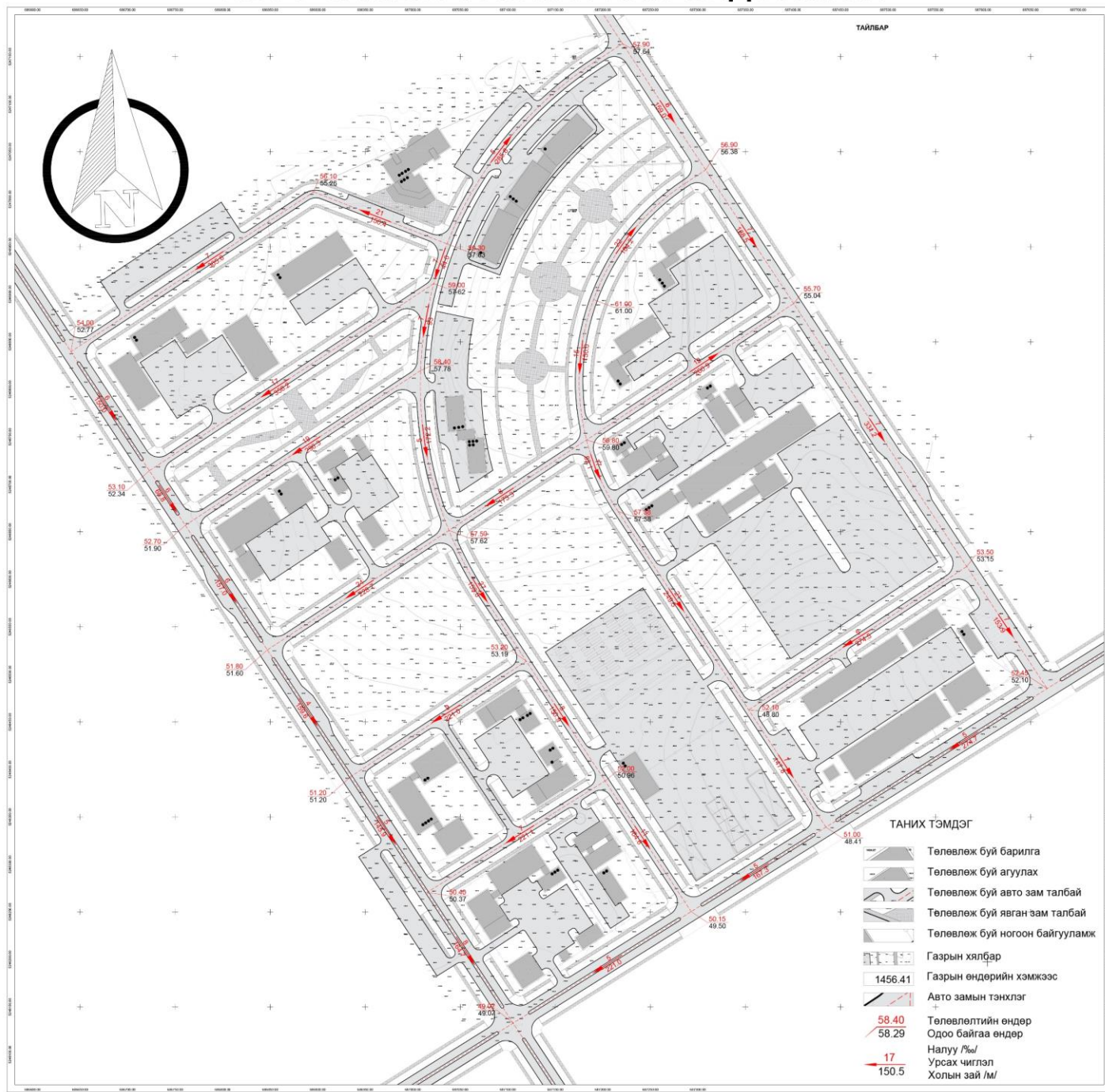
- Төлөвлөлтийн талбай нь 849м урт, 683м өргөнтэй бөгөөд Зүүн хойноос зүүн урагш чиглэсэн 0.5% - 2.8% уналттай байна. Талбайн Зүүн хойд хэсэгтээ өндөрлөг урд хэсэгт хонхор, гадаргуугийн налуу баруун урагшаа чиглэлтэй болж байна.
- Далайн түвшнээс дээш үнэмлэхүй өндөр нь 1448-1464м өргөгдсөн.
- Талбайн харьцангуй өндөр 16м.

Талбайн дунд хэсгээс гадаргуугийн налуу баруун урагш болон урагшаа чиглэлтэй хур бороотой үед газрын гадаргуугийн ус өөрийн хэвгийгээр урсах боломжтой юм.

Дээрх зургаас үзэхэд төлөвлөлт хийх талбай нь хот байгуулалтын зорилгоор газрын гадаргуугийн хэвгий 0,5-2,8%-ийн налуутай, далайн түвшнөөс дээш 1,448-1,464 метрт өргөгдсөн байдлаар "Хот төлөвлөлтийн үнэлгээ"-д зааснаар барилга байгууламж барьж байгуулахад "тохиромжтой" газар гэсэн шатлалд хамрагдаж байна.



АВТО ЗАМЫН ТЭНХЛЭГИЙН ӨНДӨРЖИЛТ





АВТО ЗАМЫН ТЭНХЛЭГИЙН УЛААН ШУГАМ



Ерөнхий төлөвлөгөөнд шинээр төлөвлөж байгаа авто замын тэнхлэгийн улаан шугамыг дээр дурьсан байр зүйн тоон зураглалыг үндэслэн тооцоолж бодолт хийлээ. Үүнд:

Авто замын тэнхлэгийн улаан шугамыг зурагт төлөвлөгдөж байгаа авто замуудын тэнхлэгийн огтлолцсон цэгүүд, авто замын муруйлт дээр координатыг олж тэдгээрийн хоорондын зай, зүглэлийн өнцгийг тодорхойлсон.

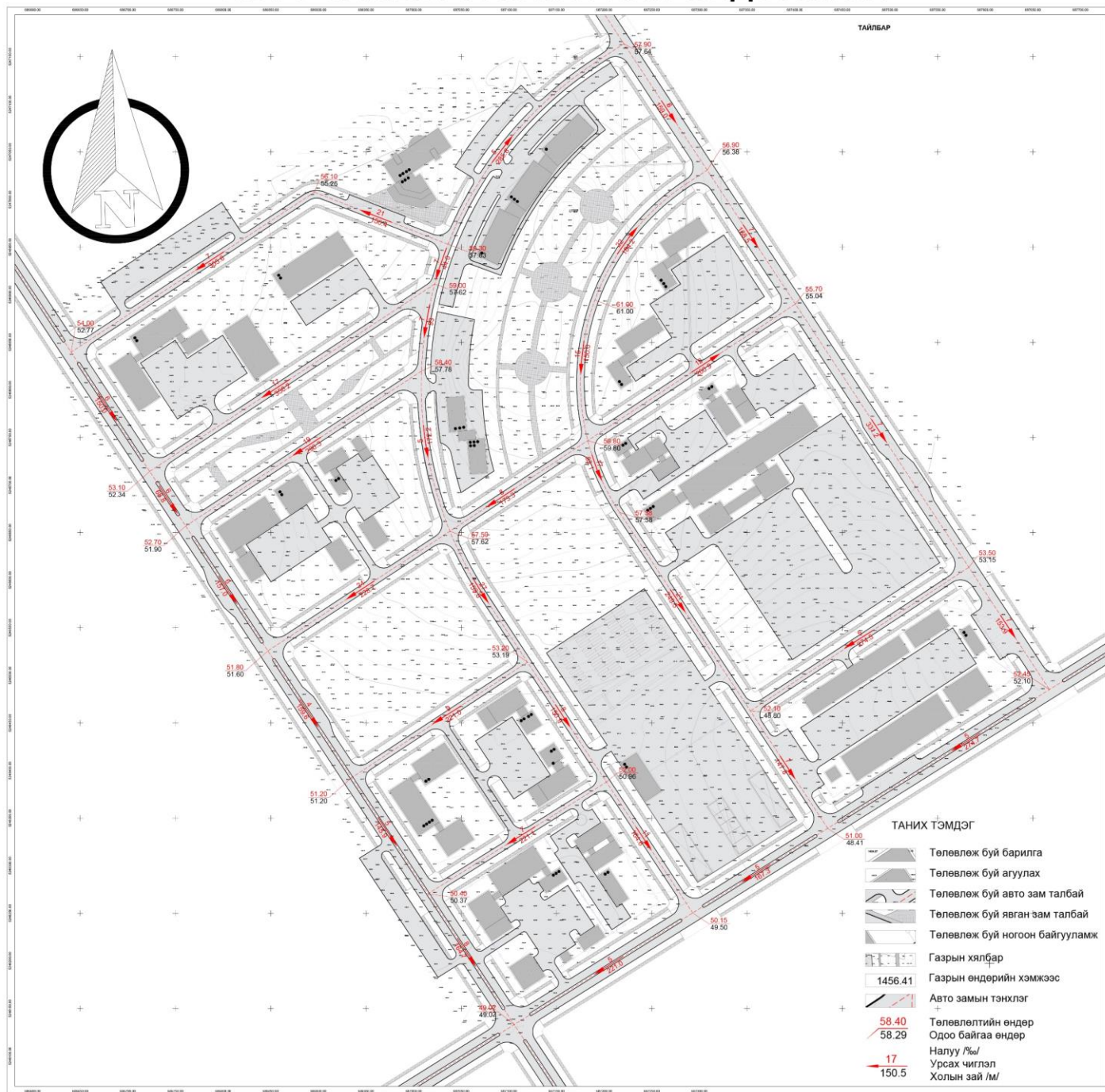
Мөн авто замуудын тойруу 3 хэсэгт эргэлтийн элементүүд болох эргэлтийн өнцөг (α), радиус (R), тангенс (T), домер (D), биссектрис (Б), кривой (K)-уудыг бодож тооцоолсон болно.

Гол замын зорчих хэсгийн уулзварын эргэлтийн радусын доод хэмжээг “Хот тосгоны төлөвлөлт баригажилтын норм ба дүрэм” БНБД 30-01-40-ийн 6 дугаар бүлгийн 6.22 заалтад зааснаар I-II зэргийн гудамж, замд 15 м, үйлдвэрлэлийн нутаг дэвсгэр доторхи замд 8 м байхаар тооцооллоо.

Ерөнхий төлөвлөгөөний зураг дээр үзүүлсэний дагуу замуудын хөндлөн огтлолоор улаан шугамыг газар дээр нь байгуулна.



АВТО ЗАМЫН ТЭНХЛЭГИЙН ӨНДӨРЖИЛТ





ДУЛААН ХАНГАМЖЫН



Ерөнхий төлөвлөгөөнд шинээр төлөвлөж байгаа авто замын тэнхлэгийн улаан шугамыг дээр дурьсан байр зүйн тоон зураглалыг үндэслэн тооцоолж бодолт хийлээ. Үүнд:

Авто замын тэнхлэгийн улаан шугамыг зурагт төлөвлөгдөж байгаа авто замуудын тэнхлэгийн огтлолцсон цэгүүд, авто замын муруйлт дээр координатыг олж тэдгээрийн хоорондын зай, зүглэлийн өнцгийг тодорхойлсон.

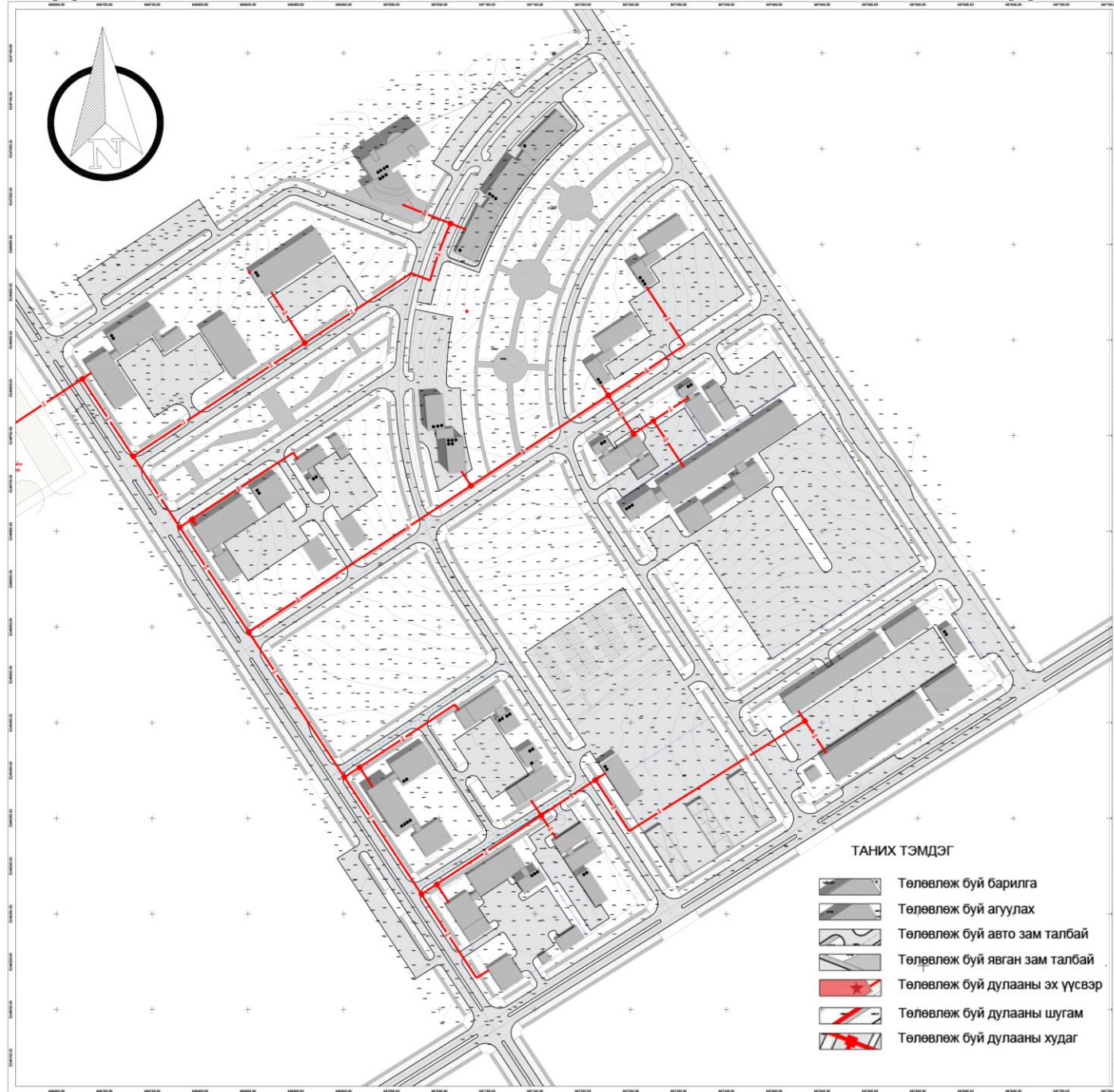
Мөн авто замуудын тойруу 3 хэсэгт эргэлтийн элементүүд болох эргэлтийн өнцөг (α), радиус (R), тангенс (T), домер (D), биссектрис (B), кривой (K)-уудыг бодож тооцоолсон болно.

Гол замын зорчих хэсгийн уулзварын эргэлтийн радусын доод хэмжээг “Хот тосгоны төлөвлөлт баригажилтын норм ба дүрэм” БНБД 30-01-40-ийн 6 дугаар бүлгийн 6.22 заалтад зааснаар I-II зэргийн гудамж, замд 15 м, үйлдвэрлэлийн нутаг дэвсгэр доторхи замд 8 м байхаар тооцооллоо.

Ерөнхий төлөвлөгөөний зураг дээр үзүүлсэний дагуу замуудын хөндлөн огтлолоор улаан шугамыг газар дээр нь байгуулна.

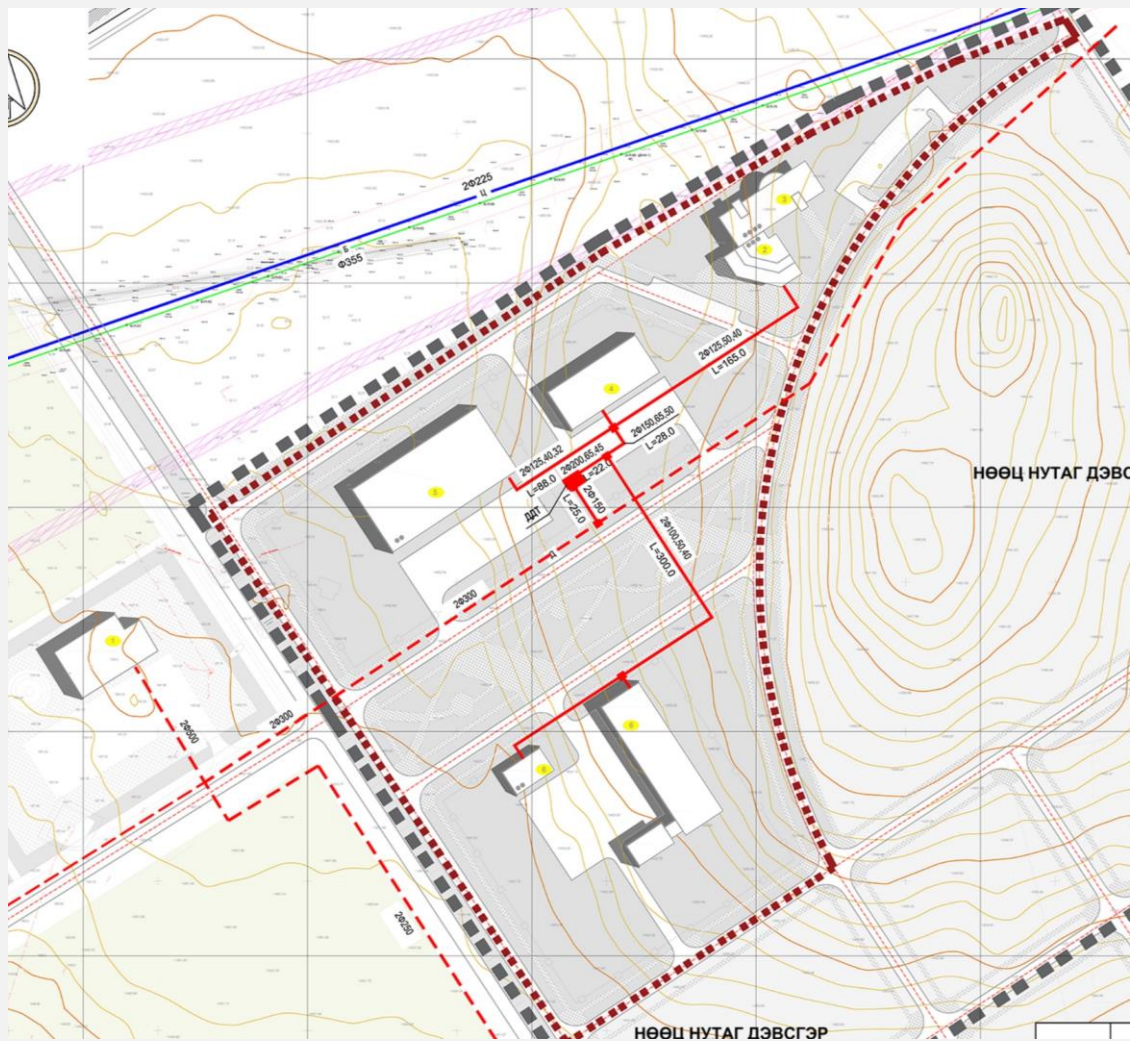


ДУЛААН ХАНГАМЖЫН ТӨСЛИЙН ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН ШИЙДЭЛ





БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН “ТЭЗҮ” ГАДНА ДУЛААН



Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн “тэзү”-д зориулалттай 56-га газар байсанаас 11га буюу эхний ээлжийн техник эдийн засгийн тооцооллыг хийсэн байна



БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ГАДНА ДУЛААН



Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн зориулалттай 56-га газарт төлөвлөлт хийж эхний ээлжийн 2020-2025 төлөвлөлтийн хугацааг 2025-2030 он гэж төлөвлөв.



УС ХАНГАМЖ, АРИУТГАХ ТАТУУРГА



Ус хангамж

Хөнгөн үйлдвэрийн үйлдвэрлэл, технологийн парк нь Багахангай дүүргийн ус хангамжийн төвлөрсөн системээс хангагдахаар төлөвлөгдсөн .

Цэвэр усыг Багахангай дүүргийн төвлөрсөн цэвэр усны шугам Ф225 мм-ийн ус дамжуулах шугамаас авч дангаараа Ф160; Ф110 мм-ийн “ПЭ” хоолойгоор явуулан ЦТП барилгад оруулан дотор байрлах даралт өсгөгч насосоор шахан хэрэглэгчдэд түгээхээр төлөвлөв .

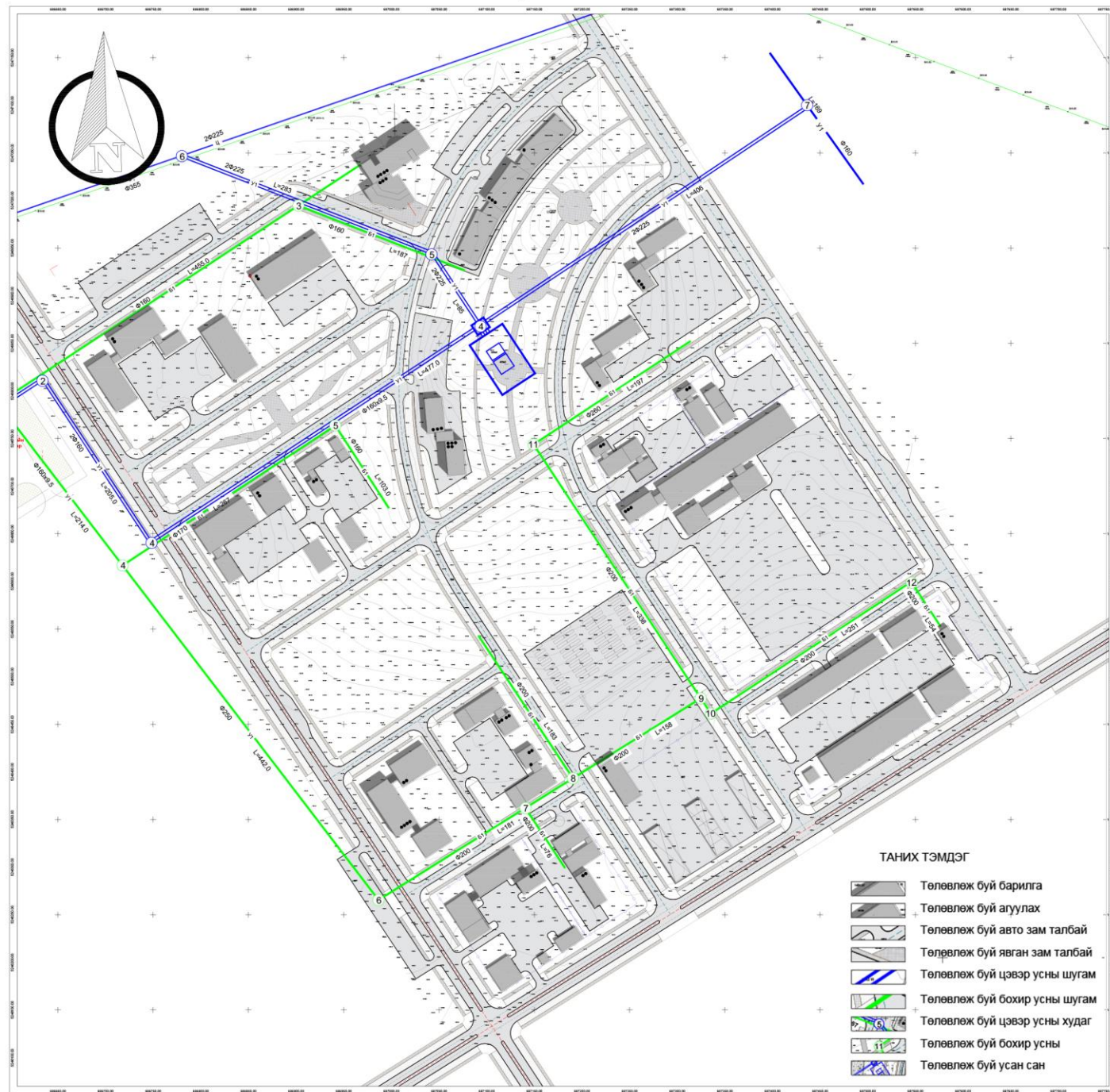
Хөнгөн үйлдвэрийн үйлдвэрлэл, технологийн паркт 1783 хүн, 10 үйлдвэр ажиллахаар төлөвлөсөн бөгөөд үйлдвэрүүдийн усны хэрэгцээг нэгж бүтээгдэхүүнд ногдох 1 м³ усны нормыг үндэслэн макро түвшинд тооцсон .

Галын хэрэгцээг тооцохдоо /БНБД40-02-06 /үндсэн үйлдвэр тус бүрт 15л/сек ус хэрэглэж 3цаг үргэлжилнэ гэж үзэхэд гал унтраах усны хэрэглээ нь: 4,320 м3/хоног, 180м3/цаг, 50л/сек,

Багахангай дүүргийн Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн ус хангамжийн системийг 2 эх үүсвэртэй байхаар төлөвлөтөн шийдэл гаргалаа

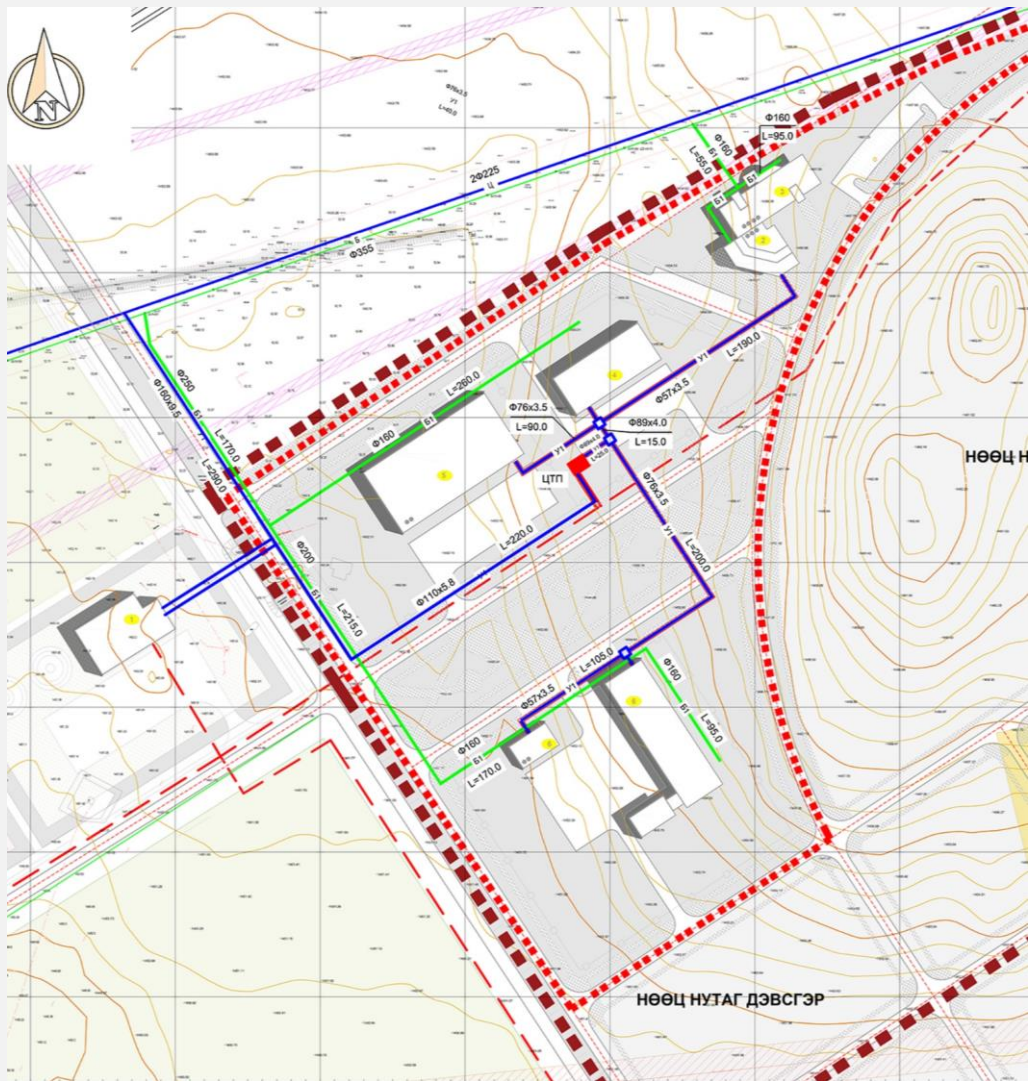


УС ХАНГАМЖ, АРИУТГАХ ТАТУУРГА





БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН “ТЭЗҮ” УС ХАНГАМЖ АРИУТГАХ ТАТУУРГА



Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн “тэзү”-д зориулалттай 56-га газар байсанаас 11га буюу эхний ээлжийн техник эдийн засгийн тооцооллыг хийсэн байна



БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, УС ХАНГАМЖ АРИУТГАХ ТАТУУРГА



Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн зориулалттай 56-га газарт төлөвлөлт хийж эхний ээлжийн 2020-2025 төлөвлөлтийн хугацааг 2025-2030 он гэж төлөвлөв.



ГАДНА ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖ



Багахангай дүүргийн Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний цахилгаан хангамжийг “Улаанбаатар хотыг 2020 он хүртэл хөгжүүлэх ерөнхий төлөвлөгөө, 2030 он хүртэлх хөгжлийн чиг хандлага”-тай уялдуулан эдийн засгийн үзүүлэлтүүдийг үндэслэн хот төлөвлөлтийн холбогдох норм, дүрмийн дагуу тооцож боловсруулав. Хэсэгчилсэн ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу Паркийн үйлчилгээний цогцолбор (K1), Барилгын материалын үйлдвэрлэлийн цогцолбор (K2), Оёмол эдлэлийн үйлдвэрийн (K3) ба арьс ширэн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэлийн цогцолбор (K4), Холимог үйлдвэрийн цогцолбор (K5) ба Тээвэр ложистикийн төв (K6) гэсэн 4 үндсэн хэсэгт хувааж ачааллыг тооцож гаргав. ҮТП нь хөнгөн үйлдвэрийн үйлдвэрлэл, технологийн чиглэлээр үйл ажиллагаа явуулах юм. Шинээр төлөвлөж буй барилгуудыг цахилгаан эрчим хүчээр хангахын тулд ҮТП-ийн хажууд 2x2500 кВА суурилагдсан чадал бүхий 35/10кВ-ын дэд станцыг шинээр барихаар төлөвлөв. Төлөвлөж буй дэд станцыг Багахангай 110/35/10кВ-ын дэд станцын 35кВ талаас 5 км орчим 35кВ-ын 2 хэлхээт цахилгаан дамжуулах агаарын шугамаар тэжээнэ. Шугам сүлжээг хамгаалах зорилгоор 35 кВ-ын цахилгаан дамжуулах агаарын шугамын захын утаснаас 2 тийш 15 м-ээс багагүй зайтай байхаар хамгаалалтын зурвас хийнэ. ҮТП-ийн нутаг дэвсгэрт 10 кВ-ын хуваарилах байгууламж 1 иж бүрдэл, 2x400 кВА чадалтай хүчний хувьсгуур бүхий 2 дэд өртөө, 2x630 кВА чадалтай хүчний хувьсгуур бүхий 2 дэд өртөөг тус тус шинээр барина. Дэд өртөөнүүдийг шинээр барих 35/10кВ-ын дэд станцаас кабель шугамаар тэжээнэ. 10кВ-ын кабель шугамын урт 4.2 км орчим байна.

ГАДНА ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖИЙН ТРАСС-1. (ЕРӨНХИЙ ТОЙМ М1:5000)



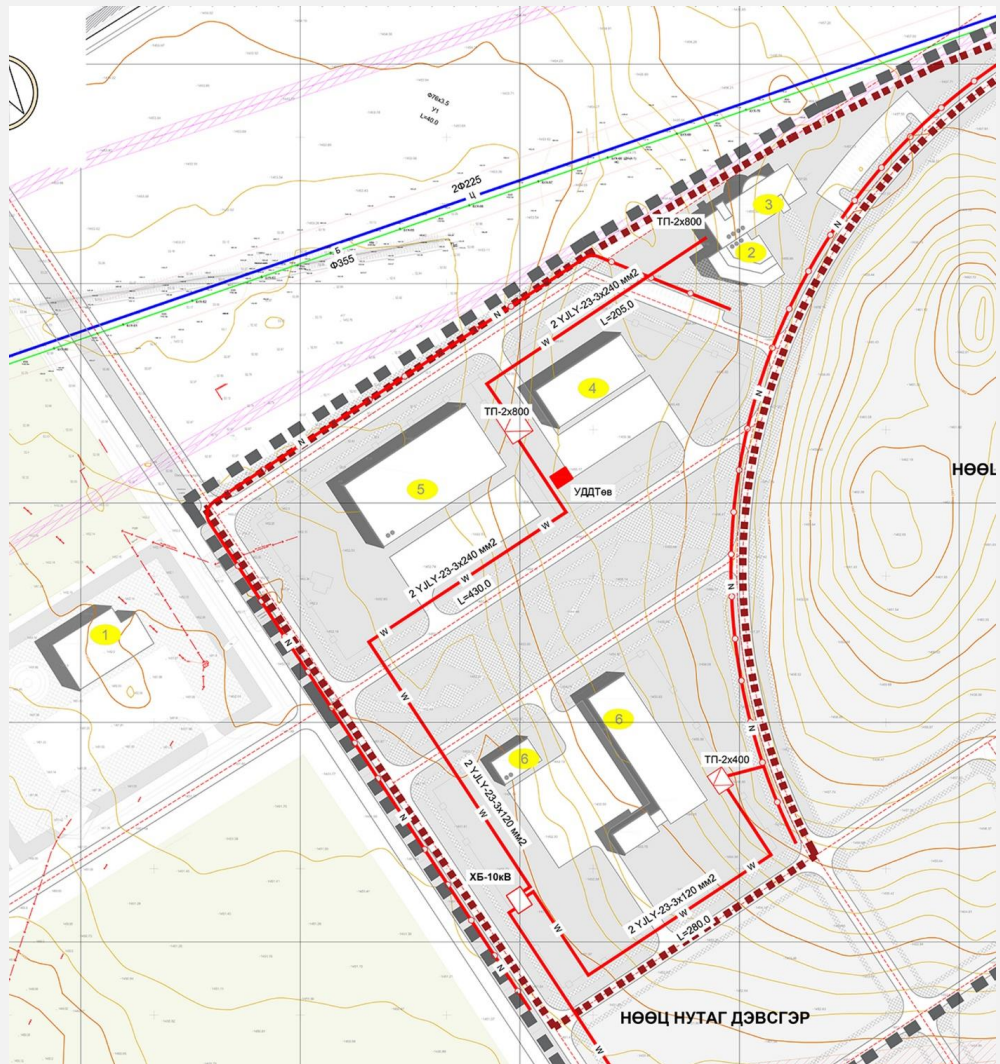
ТАНИХ ТЭМДЭГ

- ТӨЛӨВЛӨЖ БУЙ БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖ
- ТӨЛӨВЛӨЖ БУЙ АВТО ЗАМ ТАЛБАЙ
- ТӨЛӨВЛӨЖ БУЙ ЯВГАН ЗАМ ТАЛБАЙ
- ТӨЛӨВЛӨЖ БУЙ НОГООН БАЙГУУЛАМЖ
- ТӨЛӨВЛӨЖ БАЙГАА 35/10КВ-ЫН ДЭД СТАНЦ
- ТӨЛӨВЛӨЖ БАЙГАА 35КВ-ЫН ШУГАМ
- ТӨЛӨВЛӨЖ БУЙ 10КВ-ЫН КАБЕЛЬ ШУГАМ
- ХТП- ХААЛТАЙ ДЭД ӨРТӨӨ
- 10КВ-ЫН ХУВААРИЛАХ БАЙГУУЛАМЖ





БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН “ТЭЗҮ” ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖ



Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн “тэзү”-д зориулалттай 56-га газар байсанаас 11га буюу эхний ээлжийн техник эдийн засгийн тооцооллыг хийсэн байна



БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, ЦАХИЛГААН ХАНГАМЖ



Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн зориулалттай 56-га газарт төлөвлөлт хийж эхний ээлжийн 2020-2025 төлөвлөлтийн хугацааг 2025-2030 он гэж төлөвлөв.



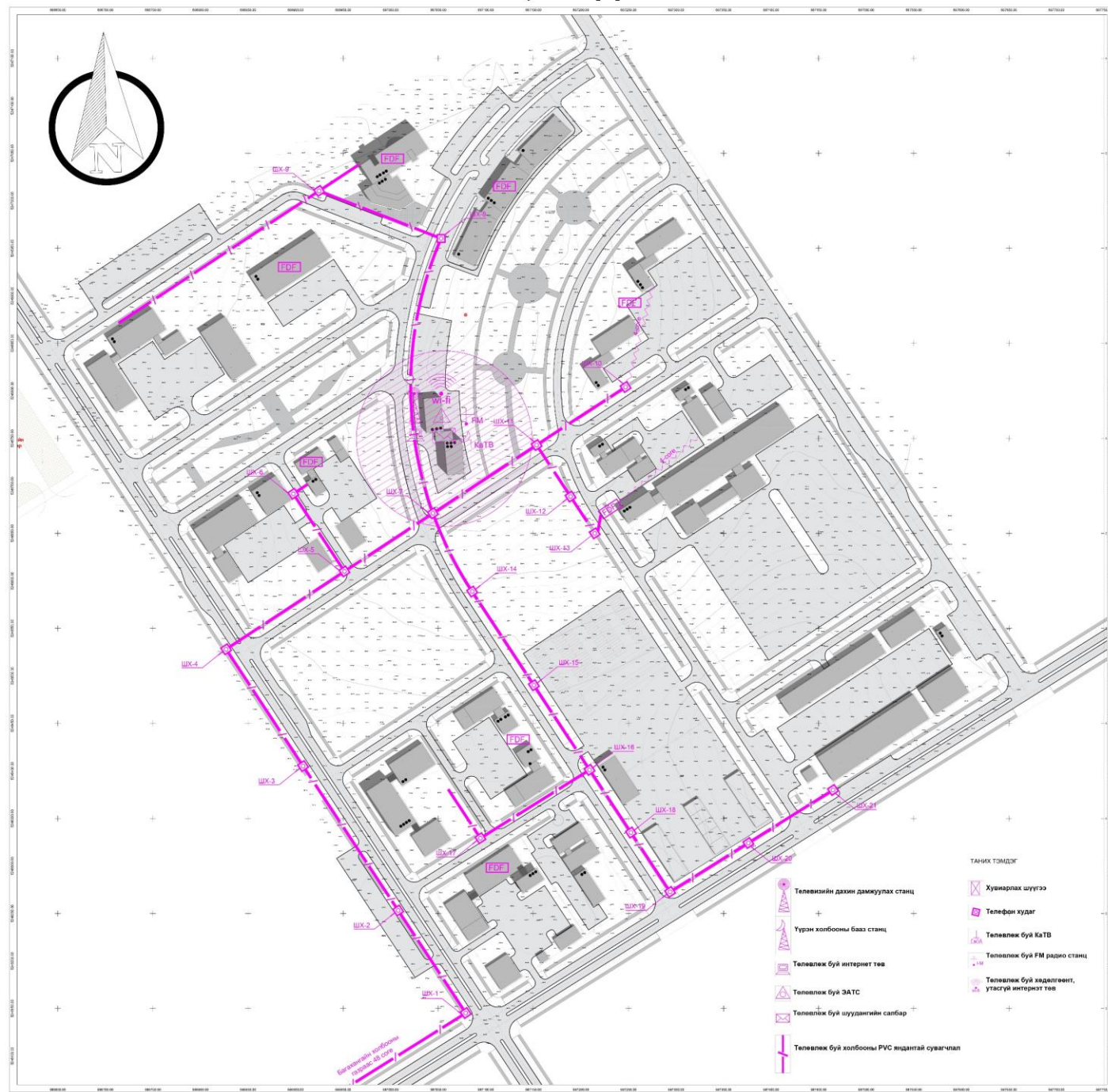
МЭДЭЭЛЭЛ ХАРИЛЦАА ХОЛБООНЫ ТӨЛӨВЛӨЛТ



Багахангай дүүргийн Үйлдвэрлэл технологийн парсад төлөвлөж буй барилга, байгууламжууд, ААН-үүд, тэдгээрийн ажилчид, ИТА-дыг мэдээлэл, харилцаа холбоогоор хангахын тулд одоо байгаа ЗДТГ-ын дэргэдэх Холбооны байран дахь MSAN станцаас техникийн нөхцлийн дагуу FO-24 /core/ шөрмөстэй шилэн кабелийг урагш агаараар татан гаргаж, барилгын баруун урд булангаас газраар явуулахаар буулган “МХС” ТӨК-ний үндсэн сүлжээний трассын дагуу татаж 4 км гаруй газрын кабелийг байгуулна. Шилэн кабелийн угсралтын стандартын дагуу 500 м тутамд тэмдэгтийн шонг байгуулахаар төлөвлөж буй авто замын уулзварт эхний худаг ШХ-1 худагт шилэн кабелийн шууд залгаа /муфть/ хийж, цааш 4 эгнээ PVC-Ø110мм-ын голчтой хуванцар яндан бүхий сувагчлалыг газрын түвшнээс доош -1,0м-ийн гүнд байгуулж, төлөвлөж буй ҮТПаркын К1 бүсчлэлд №3 “Үйлчилгээний цогцолбор”-ын барилгад оруулан уг барилгад “Мэдээлэл холбооны нэгдсэн үйлчилгээний төв” байхаар төлөвлөж, бага оврын шилэн кабелийн тоон станцыг байгуулна. Мөн 19 инчийн 42 юнитийн зогсуур /case/ суурилуулж, MDF- кросст холбохоор төлөвлөв. 156мб/сек-ээс багагүй хурдтай тоон дамжуулах системийн кабелийн байгууламж, мөн станц хоорондын тоон дамжуулах системийг шилэн кабелиар холбохоор төлөвлөв

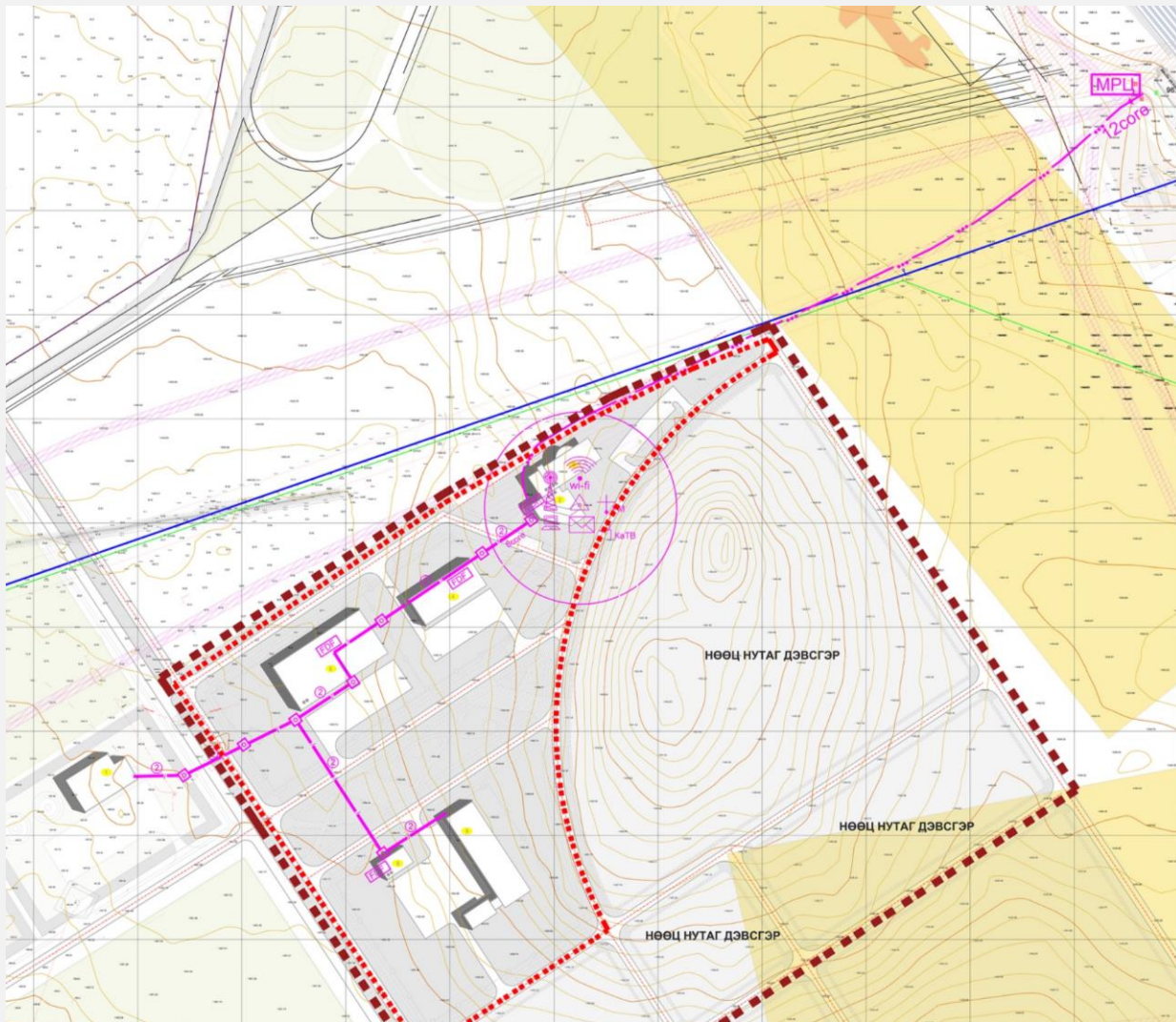


ХОЛБОО, МЭДЭЭЛЭЛ





БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН “ТЭЗҮ” МЭДЭЭЛЭЛ ХАРИЛЦАА ХОЛБООНЫ ТӨЛӨВЛӨЛТ

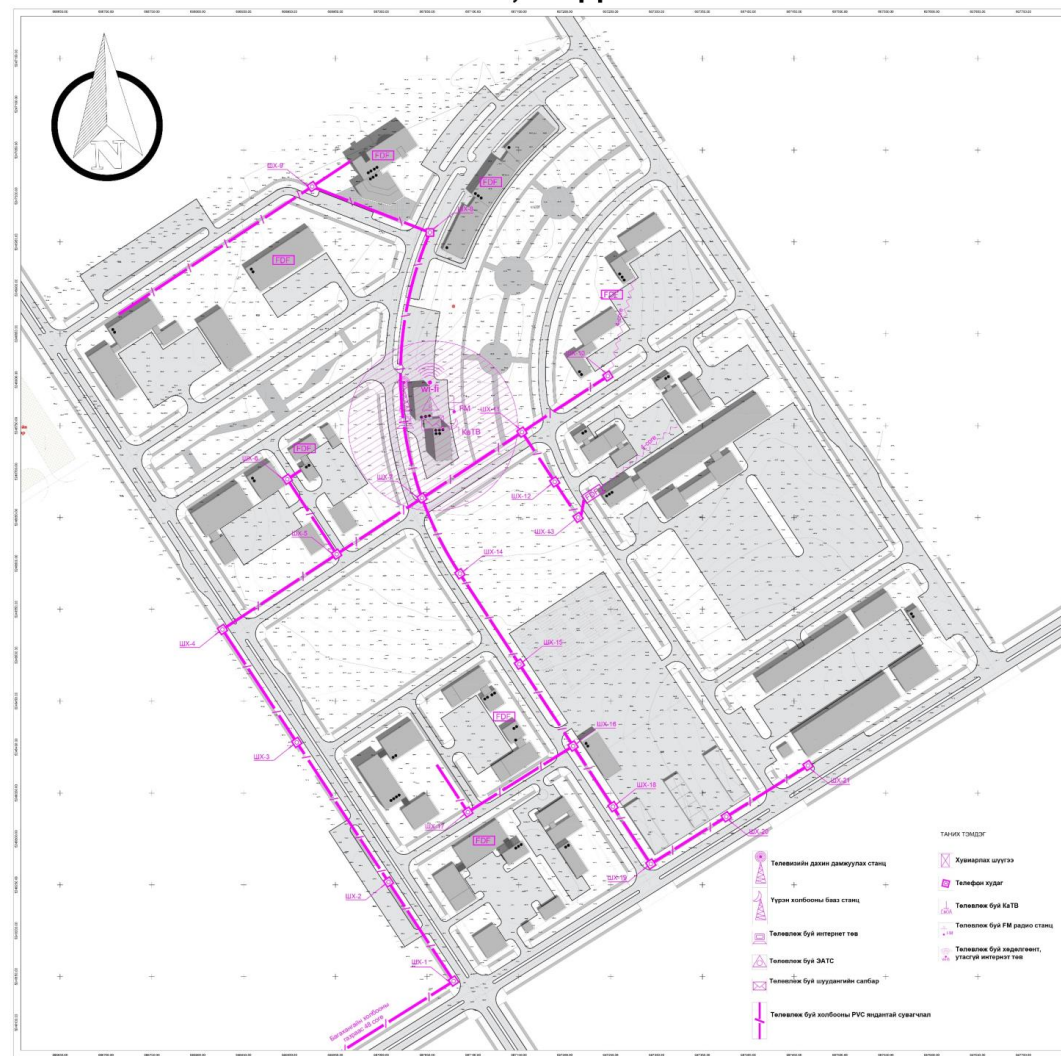


Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн “тэзү”-д зориулалттай 56-га газар байсанаас 11га буюу эхний ээлжийн техник эдийн засгийн тооцооллыг хийсэн байна



БАГАХАНГАЙН ҮЙЛДЭВЛЭЛ ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ХЭСЭГЧИЛСЭН ЕРӨНХИЙ ТӨЛӨВЛӨГӨӨ, МЭДЭЭЛЭЛ ХАРИЛЦАА ХОЛБООНЫ ТӨЛӨВЛӨЛТ

ХОЛБОО, МЭДЭЭЛЭЛ



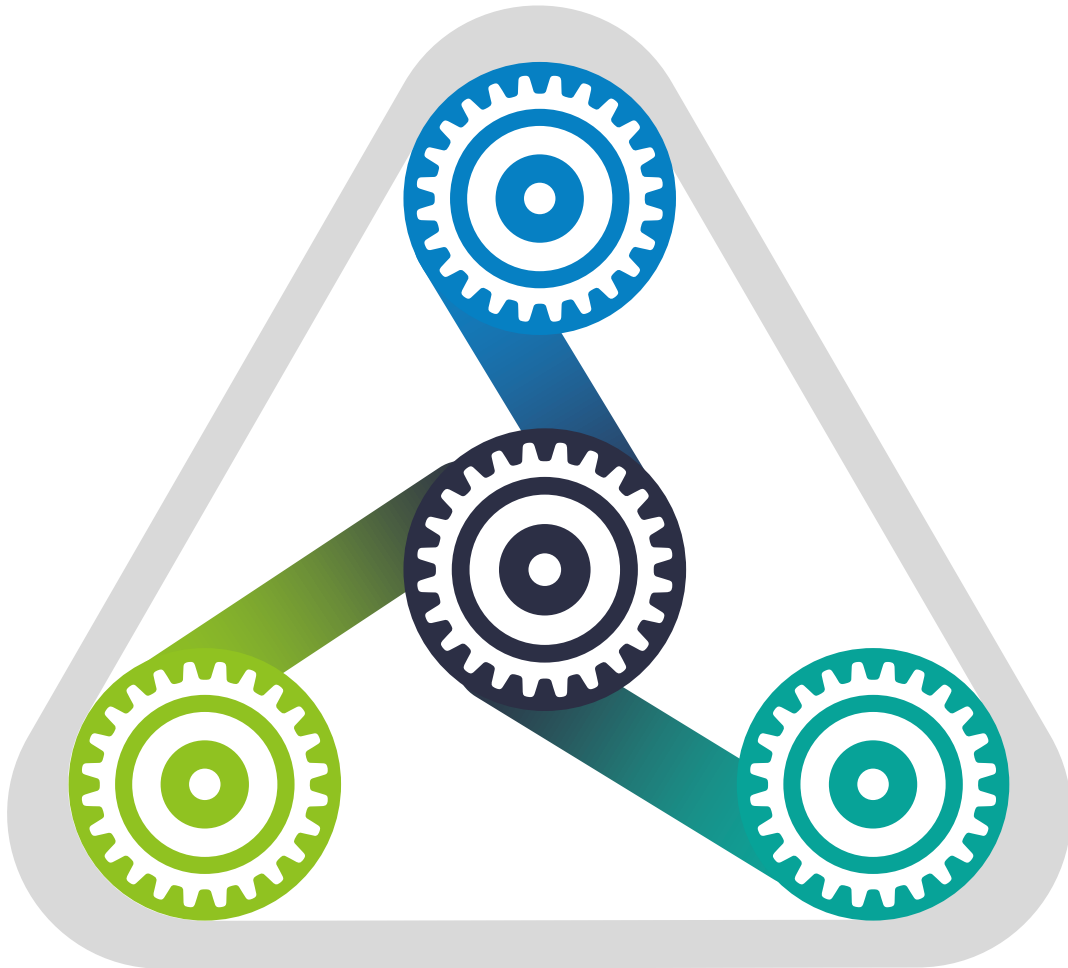
Багахангайн үйлдэвлэл технологийн паркийн зориулалттай 56-га газарт төлөвлөлт хийж эхний ээлжийн 2020-2025 төлөвлөлтийн хугацааг 2025-2030 он гэж төлөвлөв.



БАЯРЛАЛАА

ҮЙЛДВЭРЛЭЛ
ТЕХНОЛОГИЙН
ПАРК

Infographic Style



Modern PowerPoint Presentation

NO.1 Presentation

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

Contents Title

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

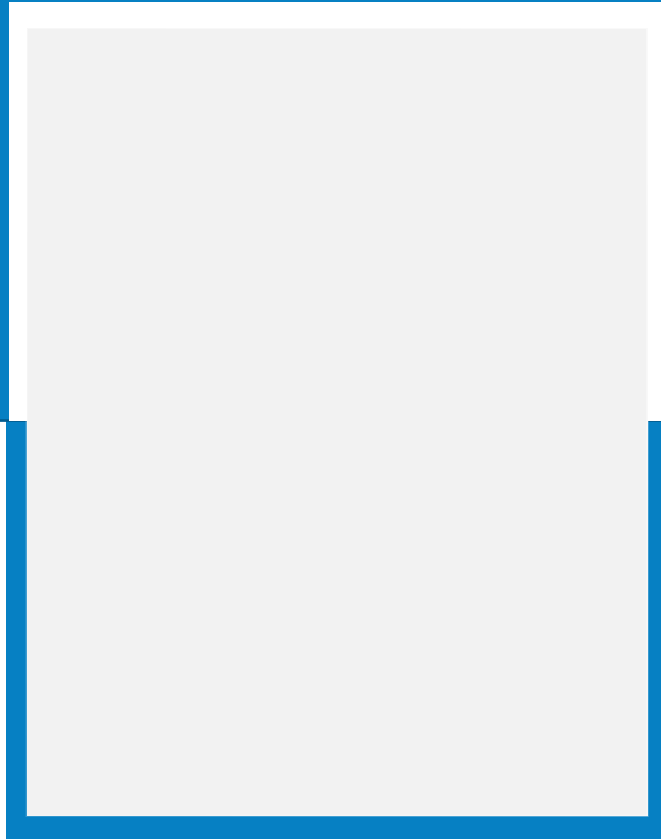
Contents Title

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

Contents Title

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

Our Team Infographic



MICHAEL DOE

We Create Professional Presentation

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation. Easy to change colors, photos and Text. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Work Experience

2013 ~ 2014 Text here
Example Text : Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

2014 ~ 2016Text here
Example Text : Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed

2016 ~ 2019 Text here
Example Text : Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

Progress Company

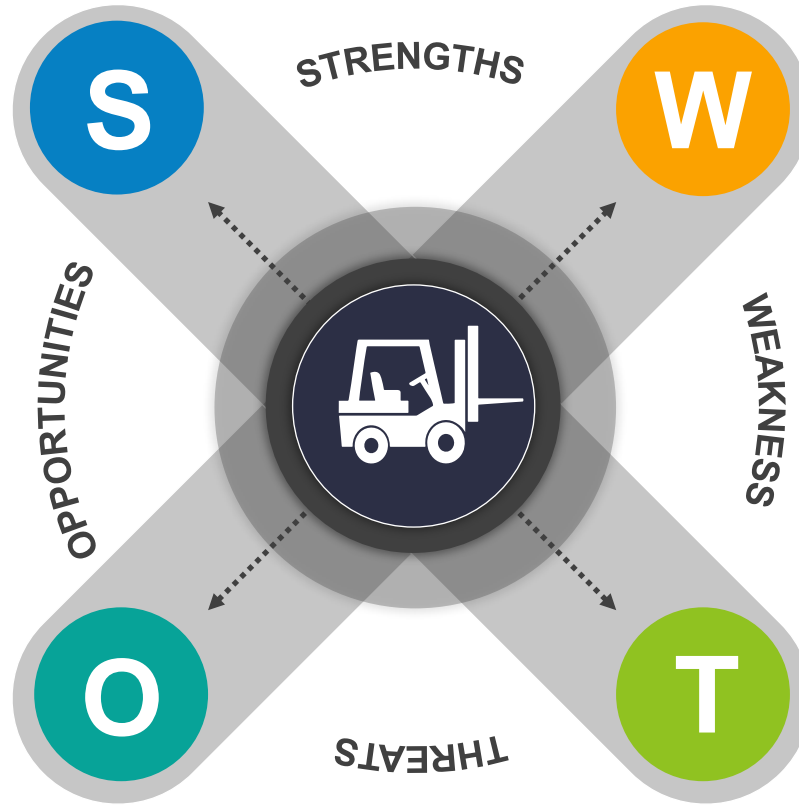


- Presentation
- Presentation
- Presentation
- Presentation

Infographic Style

Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.



Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

Your Text Here

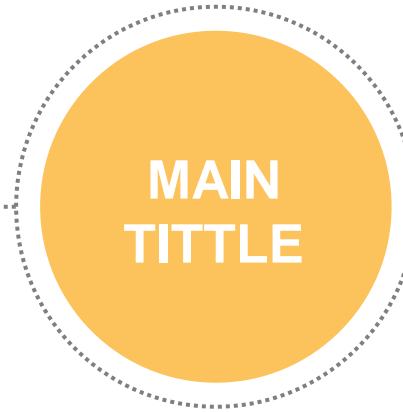
You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

Infographic Style

INSERT CONTENTS



INSERT CONTENTS



INSERT CONTENTS



INSERT CONTENTS



INSERT CONTENTS



INSERT CONTENTS

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Reports and Presentations with our Templates. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

Infographic Style



Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Your Text Here

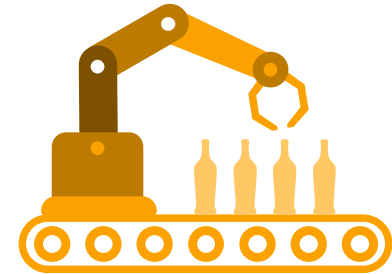
You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Industrial Automation Solutions



POWERPOINT



You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations

CONTENTS



You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

TEXT



You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Infographic Style

Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Industrial automation



Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Your Text Here

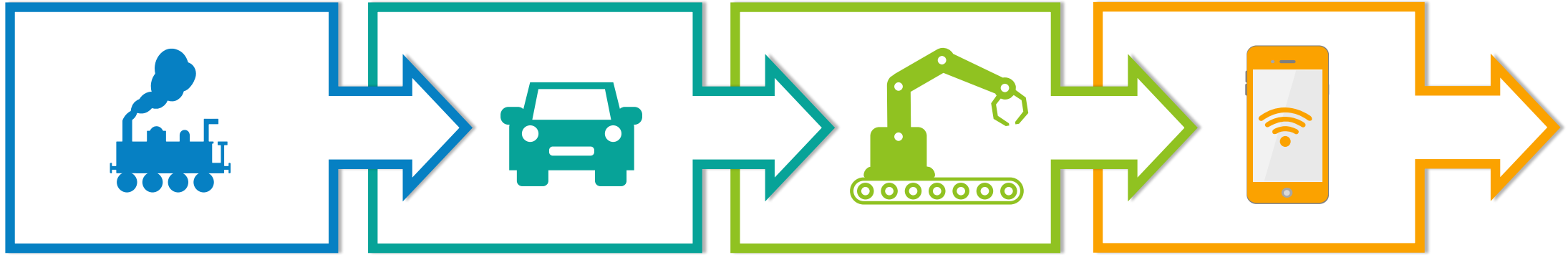
You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Infographic Style



1st

Your Text Here

I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

2st

Your Text Here

I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

3st

Your Text Here

I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

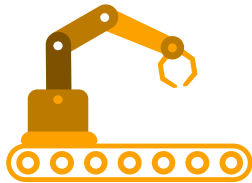
4st

Your Text Here

I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

A W E S O M E P R E S E N T A T I O N

EASY TO CHANGE COLORS, PHOTOS.



Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations

MODERN

PowerPoint

DESIGN

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation.

Infographic Style

Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



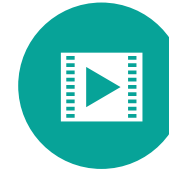
Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Your Text Here

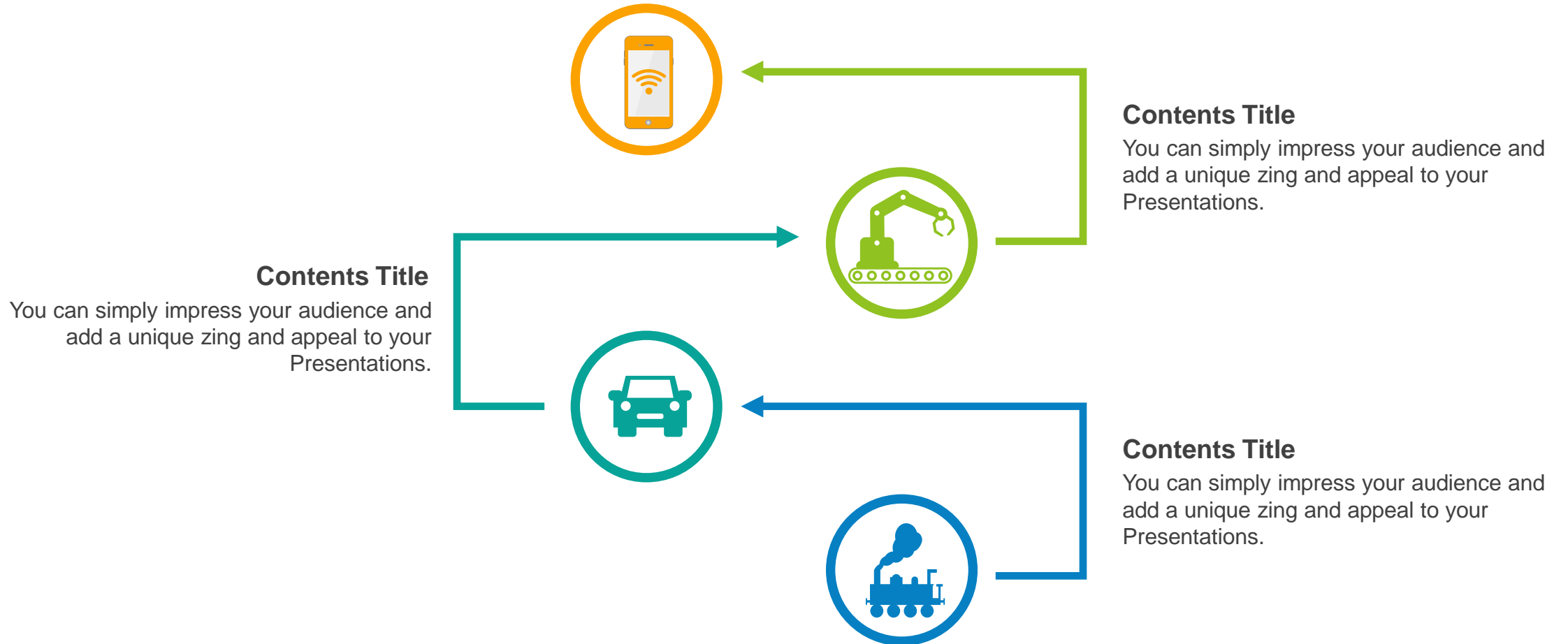
You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Infographic Style



Portfolio Designed

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Portfolio Presentation

INDUSTRY

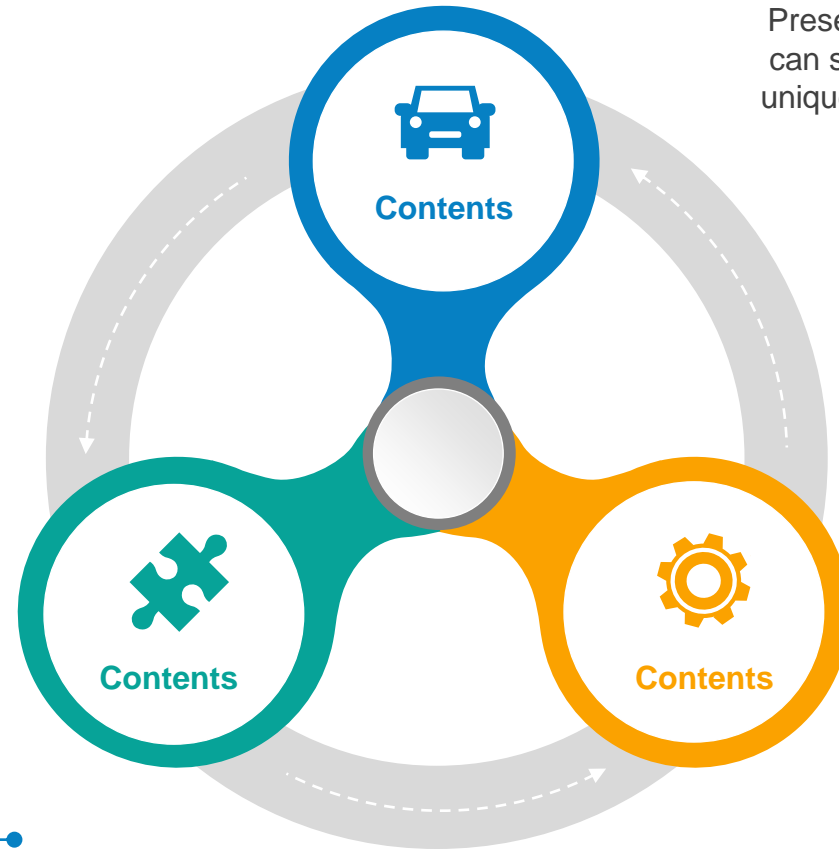


Simple PowerPoint Presentation

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

Contents _ Graph

Example Text : Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



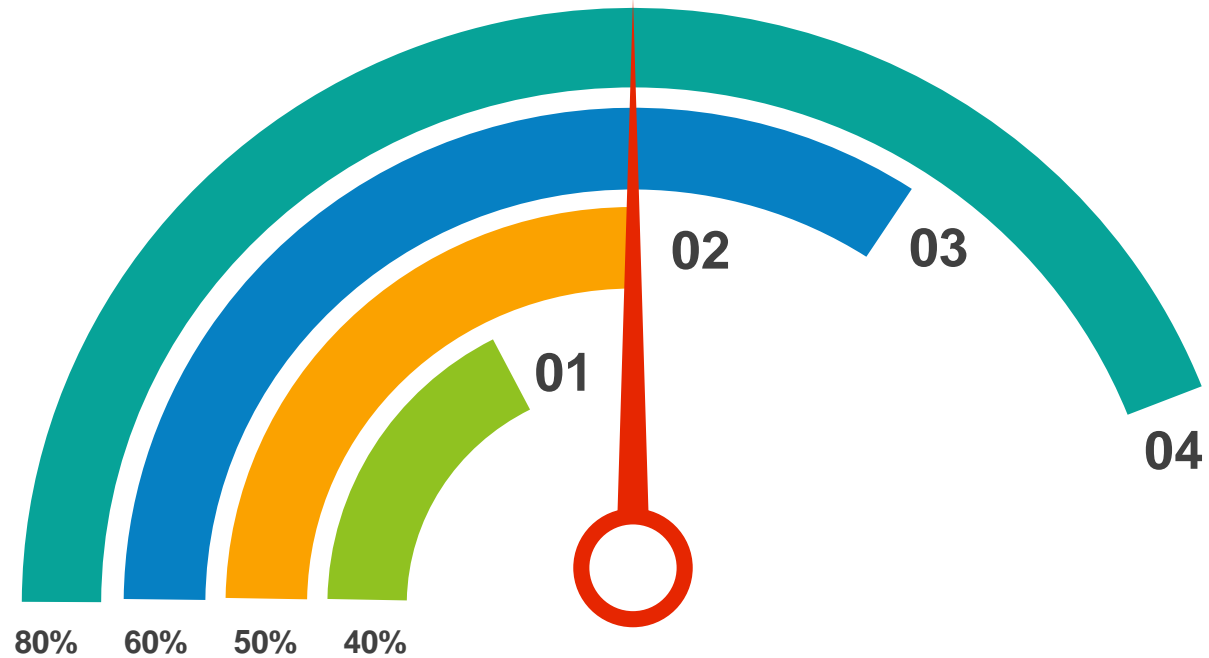
Contents _ Graph

Example Text : Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Contents _ Graph

Example Text : Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Infographic Style



01 **Content Here**
You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

02 **Content Here**
You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

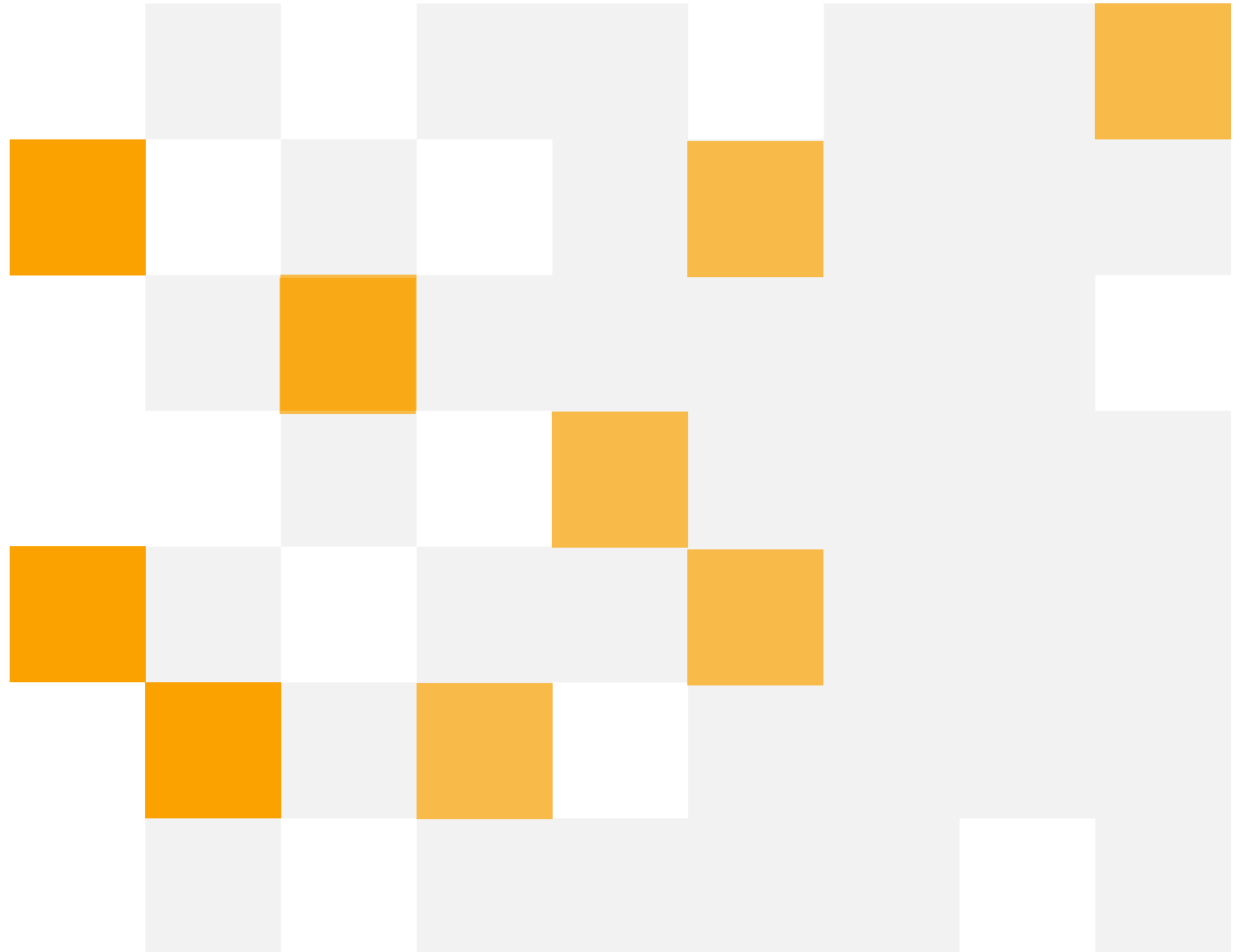
03 **Content Here**
You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

04 **Content Here**
You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

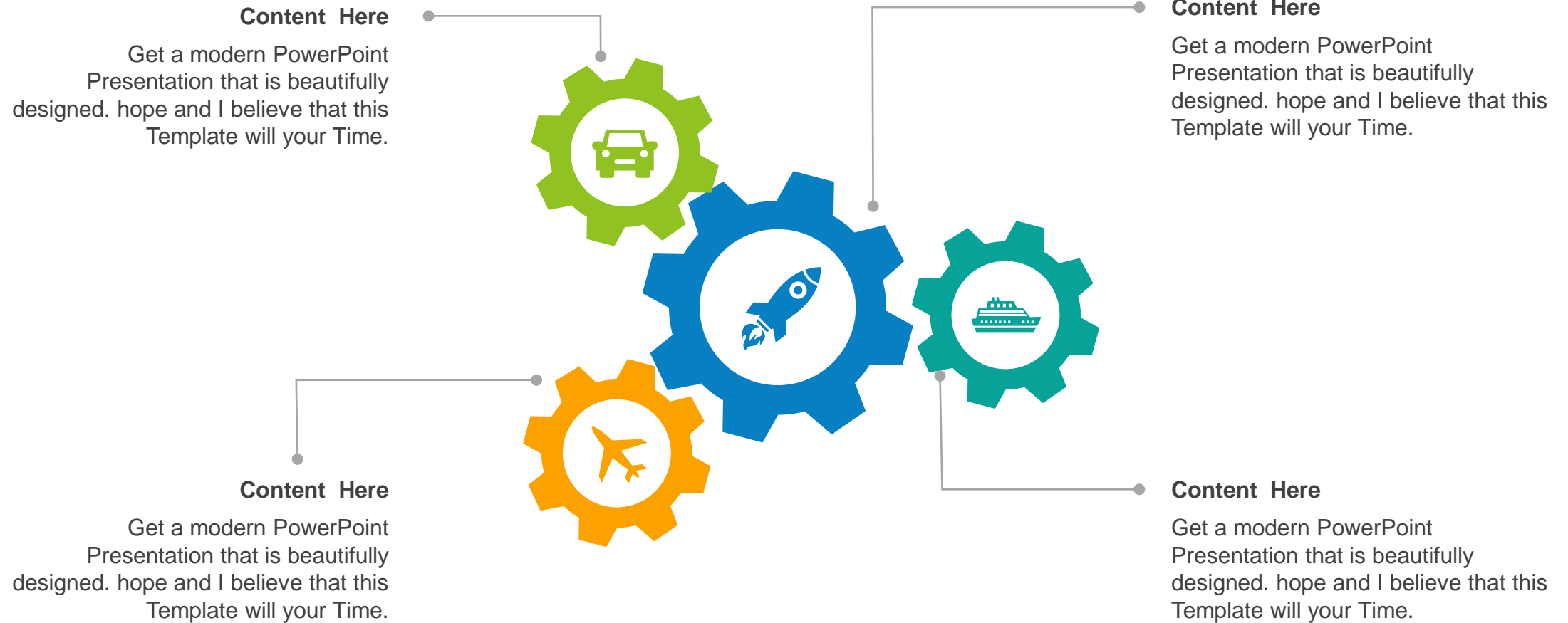
ALLPPT Layout Clean Text Slide for your Presentation

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Add Contents Title



Infographic Style



Infographic Style

TITLE	A TITLE	B TITLE	C TITLE
Replaced with your own text.	Text Here	Text	Content Here
PowerPiont Template	Content Here	Content Here	Text
Replaced with your own text.	Text Here	Text	Content Here
PowerPiont Template	Content Here	Content Here	Text
Replaced with your own text.	Text Here	Text	Content Here
PowerPiont Template	Content Here	Content Here	Text
Replaced with your own text.	Text Here	Text	Content Here
PowerPiont Template	Content Here	Content Here	Text
Content Here	Text Here	Text	Content Here
	Content Here	Content Here	Content Here



Awesome Presentation

We Create Professional Presentation

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation.

Infographic Style

Add Contents Title

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Add Contents Title

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Add Contents Title

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



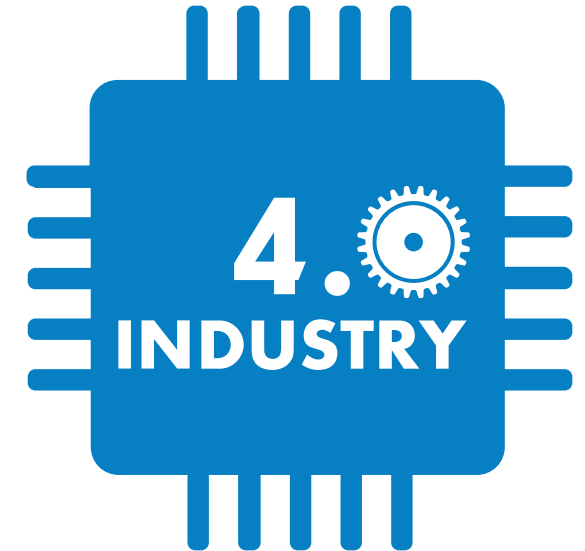
Add Contents Title

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

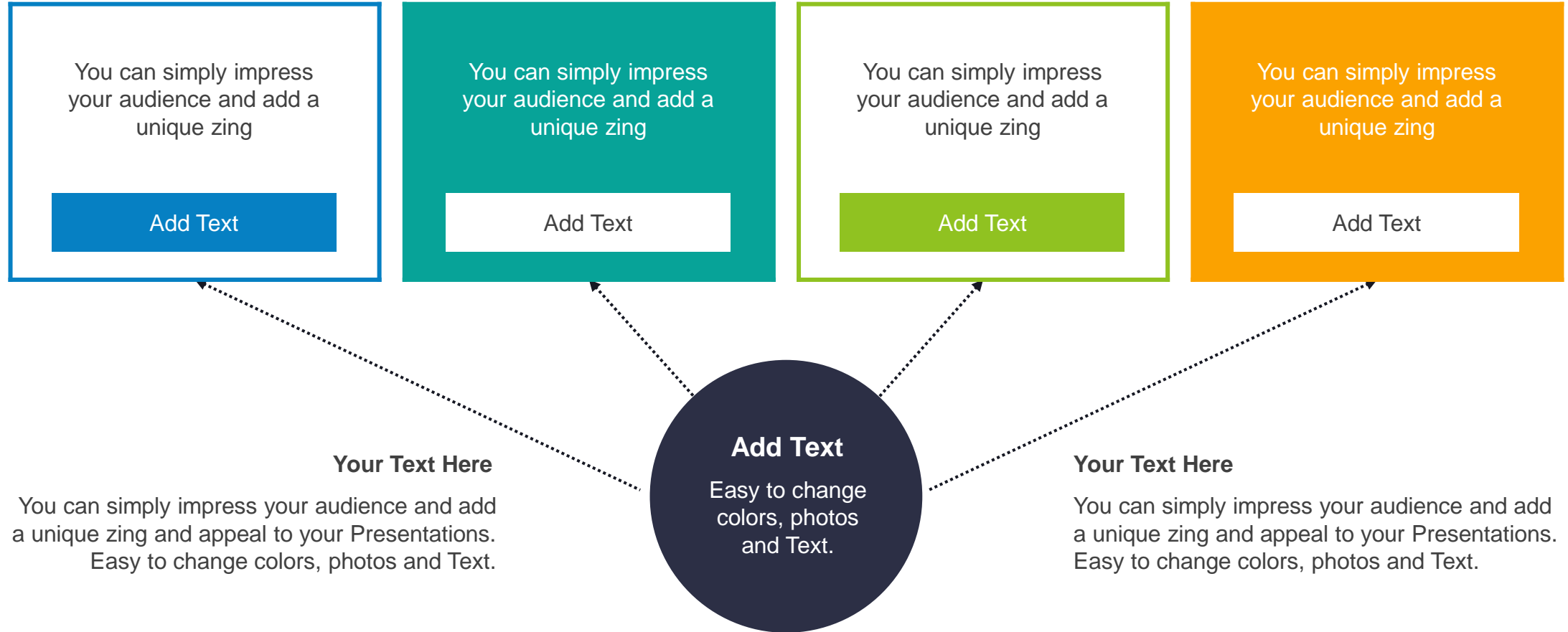


Add Contents Title

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Infographic Style





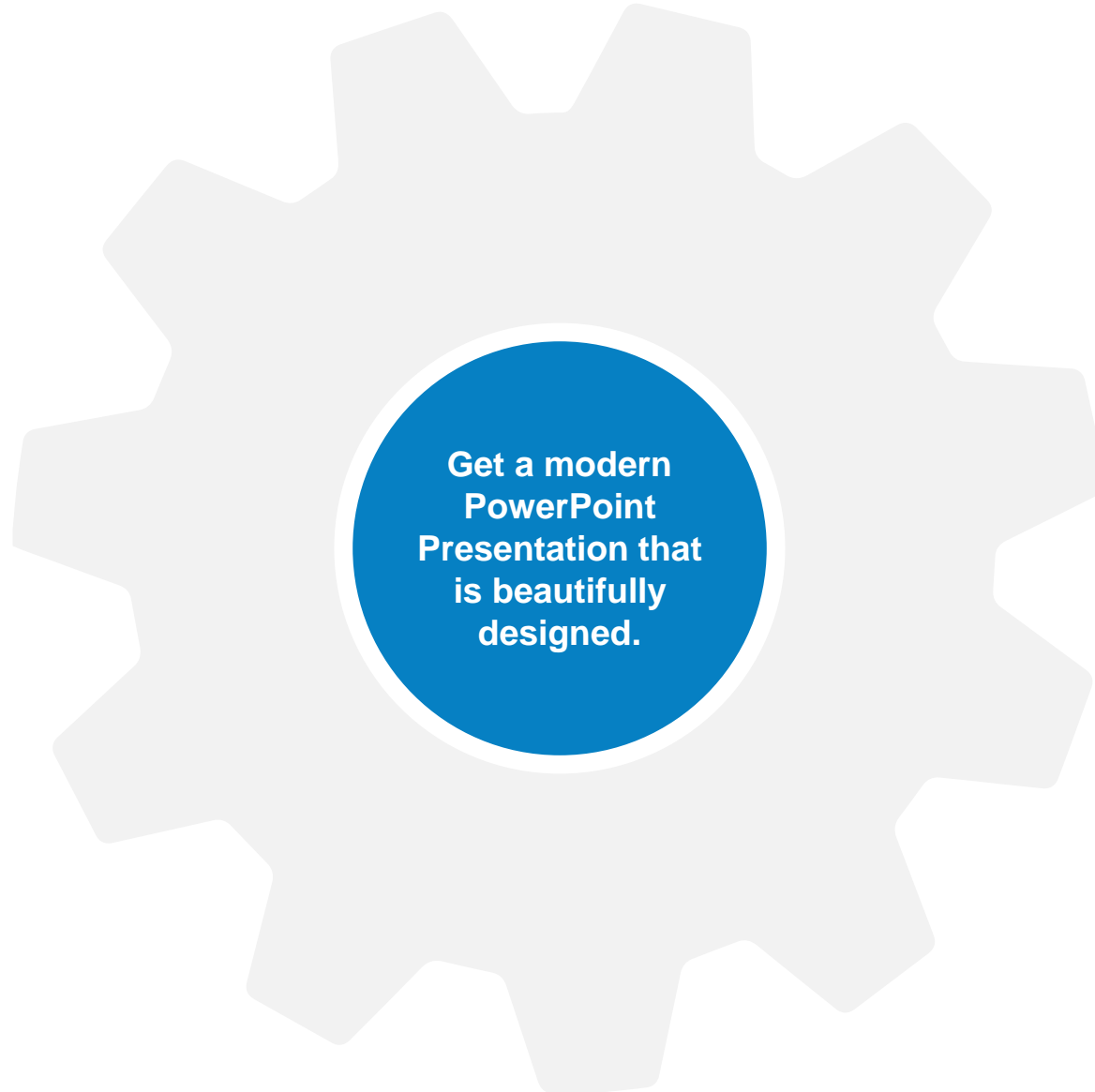
Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.



Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.



Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.



Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

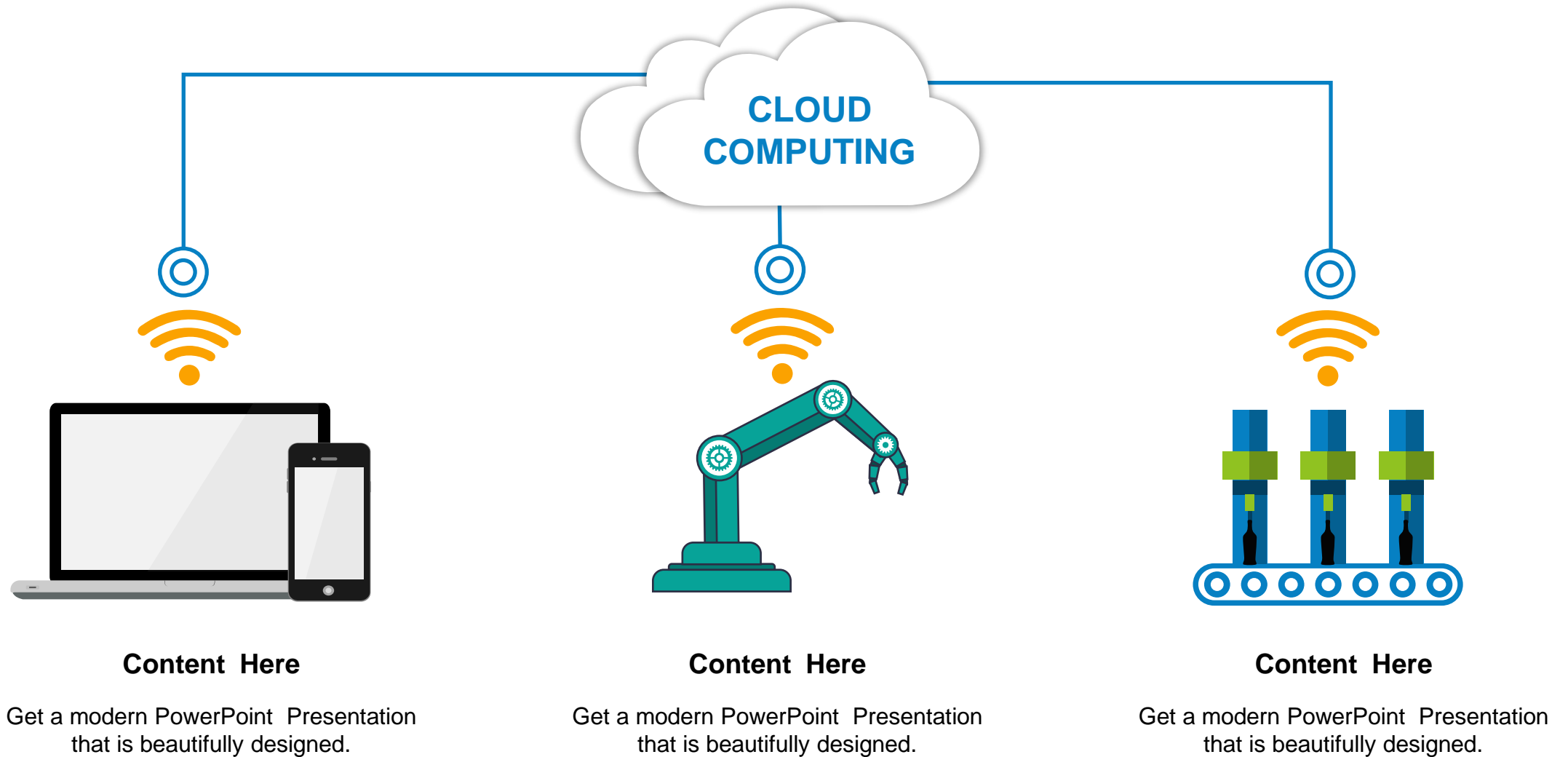


Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.



Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

Infographic Style



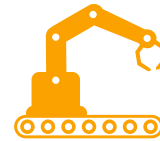
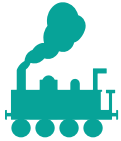
Infographic Style

Your Text Here

Your Text Here

Your Text Here

Your Text Here



Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

Text Here

\$ 1200

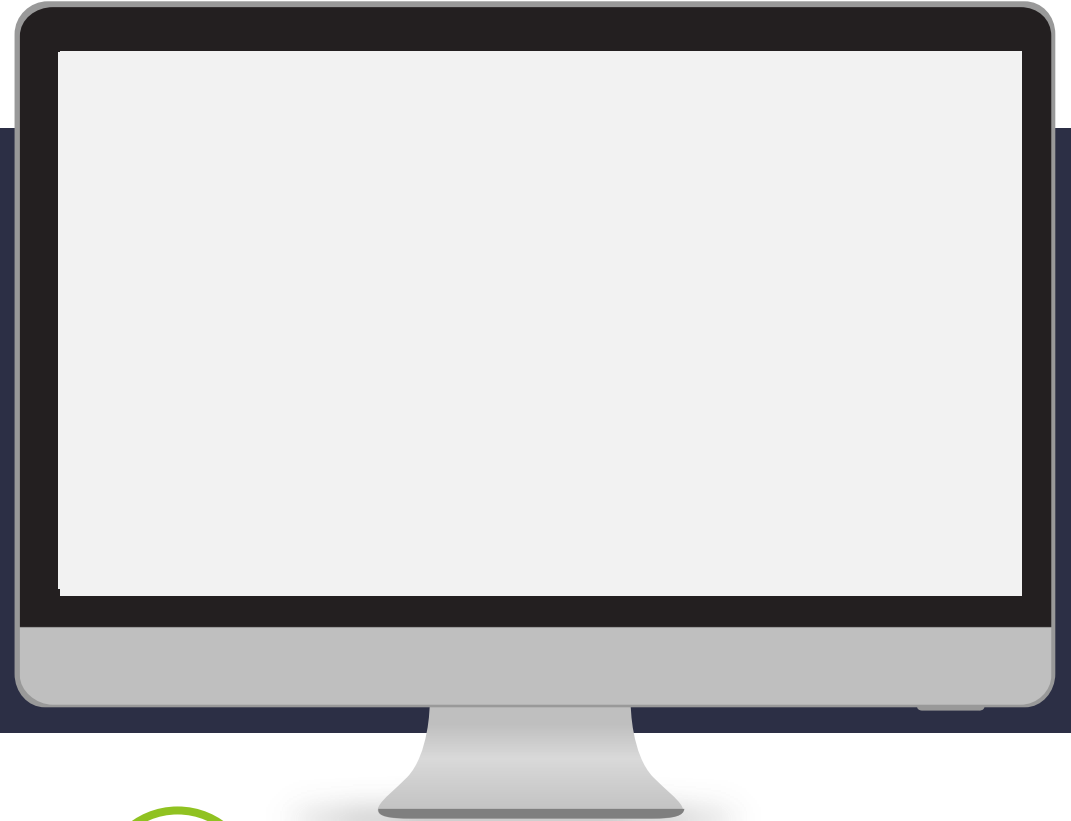
\$1000

\$600

\$500

Infographic Style

- ✓ Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.
- ✓ Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.
- ✓ Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.
- ✓ Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.



Content Here



Content Here

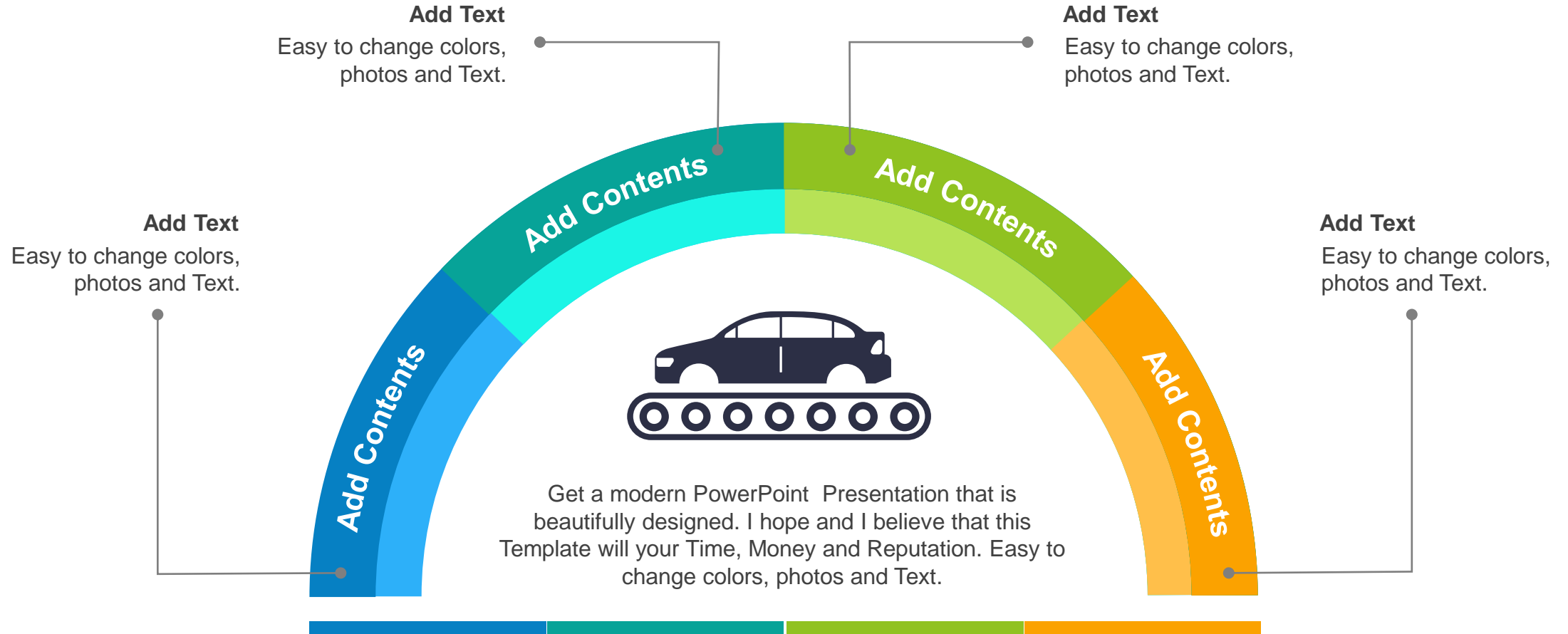


Content Here

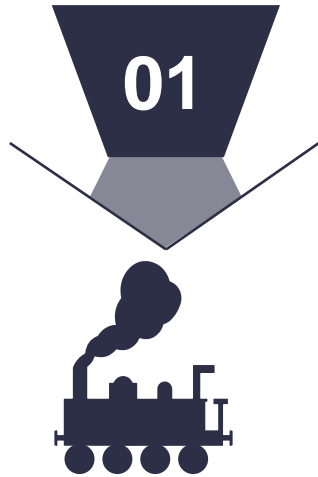


Content Here

Infographic Style



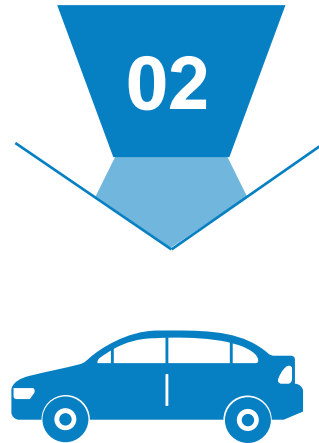
Infographic Style



Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time.

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Reports.



Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time.

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Reports.



Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time.


You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Reports.



Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time.

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Reports.



Simple Portfolio Presentation

Get a modern PowerPoint

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Content Here : I hope and I believe that this Template will your Time.



Content Here : I hope and I believe that this Template will your Time.



Content Here : I hope and I believe that this Template will your Time.



Content Here : I hope and I believe that this Template will your Time.



Content Here : I hope and I believe that this Template will your Time.

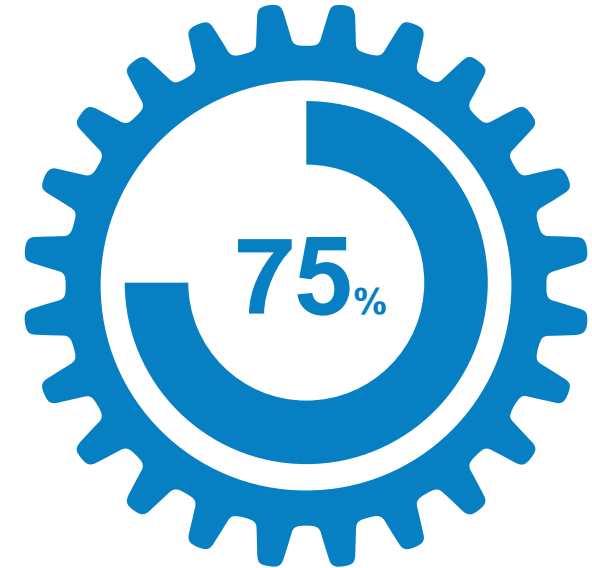
Infographic Style



\$23,900

Contents Here

Example Text : Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation.



\$23,900

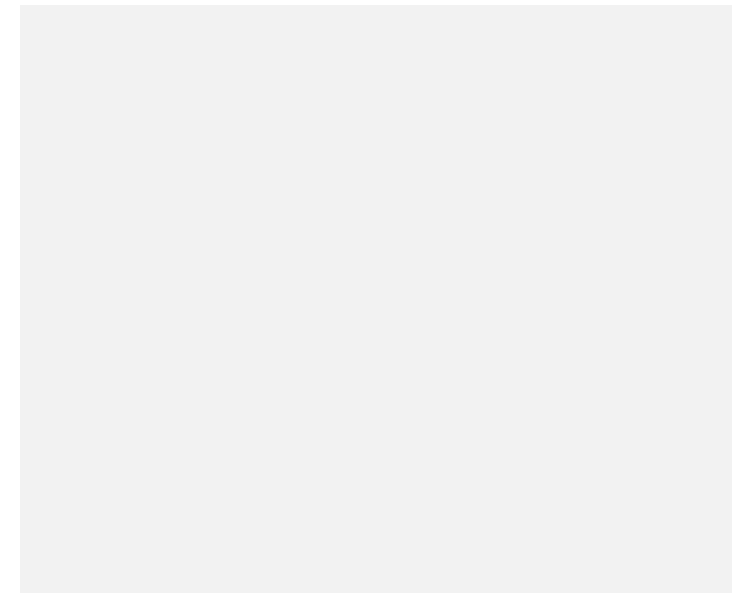
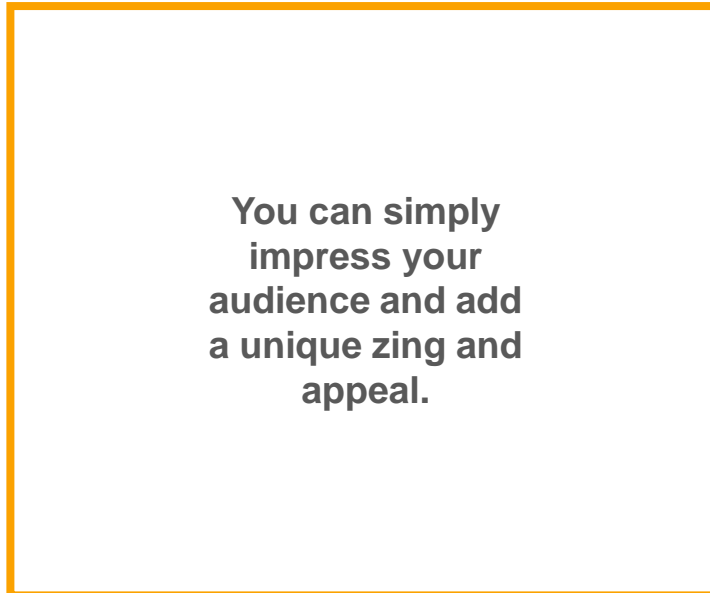
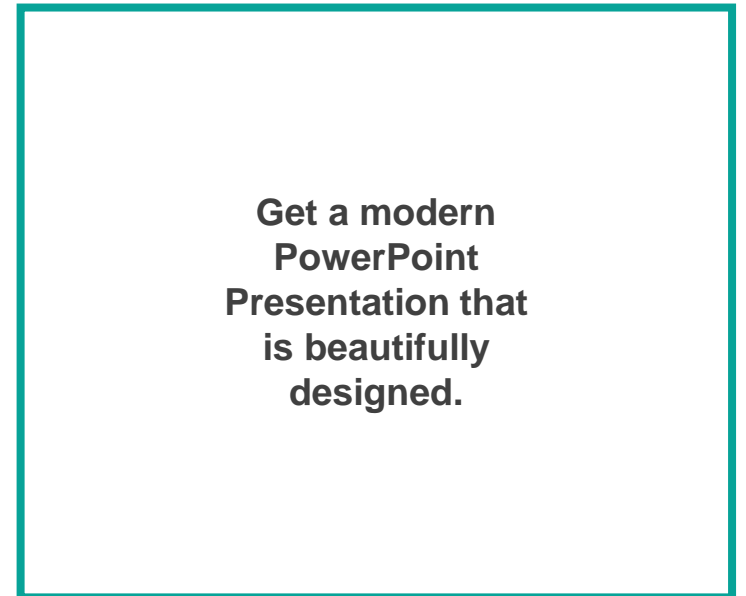
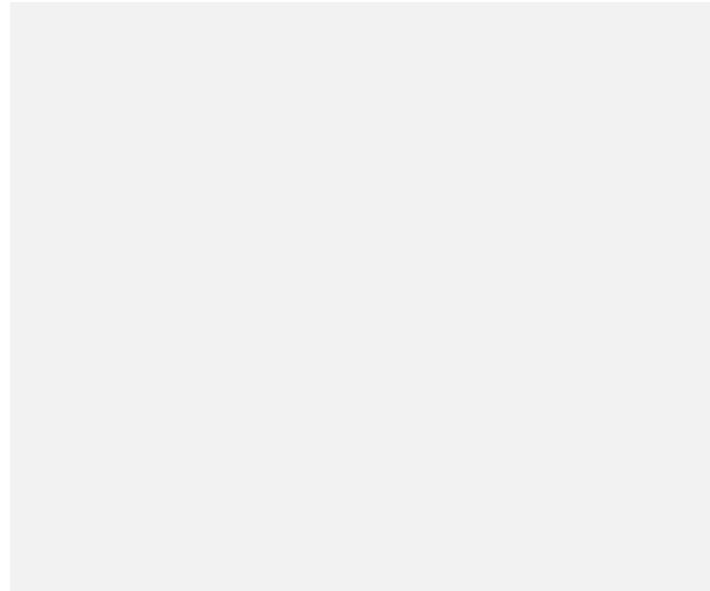
Contents Here

Example Text : Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation.

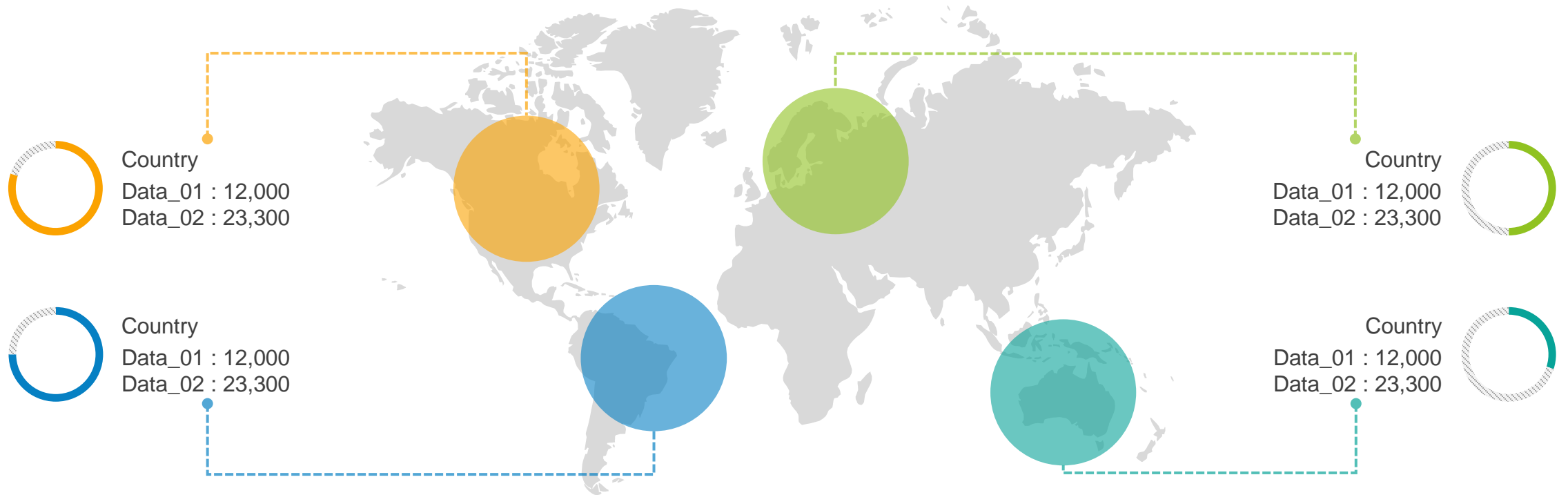
Simple Portfolio Presentation

**Easy to change colors, photos
and Text.**

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.



Infographic Style



Contents
Performance

Easy to change colors,
photos and Text.



Contents
Performance

Easy to change colors,
photos and Text.



Contents
Performance

Easy to change colors,
photos and Text.



Contents
Performance

Easy to change colors,
photos and Text.

Infographic Style

Text Here Modern PowerPoint	
\$25	
Contents	Text
Text Here	
Content Here	
Text Here	
Text Here	
Easy to change colors, photos and Text.	

Text Here Modern PowerPoint	
\$100	
Contents	Text
Text Here	
Content Here	
Text Here	
Text Here	
Easy to change colors, photos and Text.	

Text Here Modern PowerPoint	
\$65	
Contents	Text
Text Here	
Content Here	
Text Here	
Text Here	
Easy to change colors, photos and Text.	

Text Here Modern PowerPoint	
\$20	
Contents	Text
Text Here	
Content Here	
Text Here	
Text Here	
Easy to change colors, photos and Text.	

Simple Portfolio Presentation



Content



Content



Content



Content

Portfolio Designed

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. I hope and I believe that this Template will your Time, Money and Reputation. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Content Here

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Infographic Style

50%

Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.



40%

Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text.

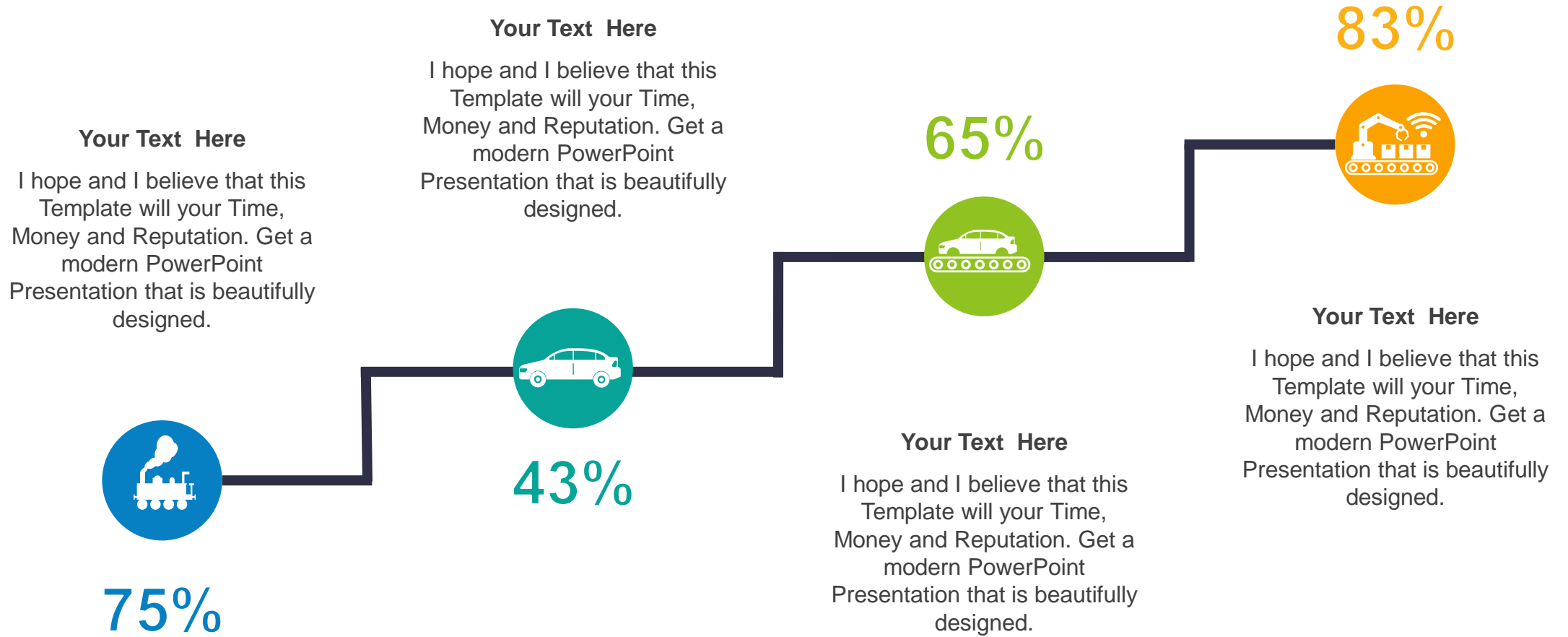
Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

70%

Your Text Here

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Easy to change colors, photos and Text. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed.

Infographic Style



Column Infographic Style



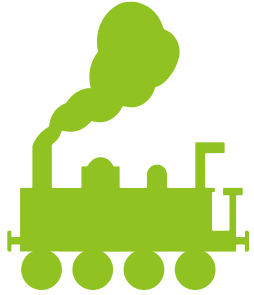
Easy to change colors.

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations.

Columns Infographic Style

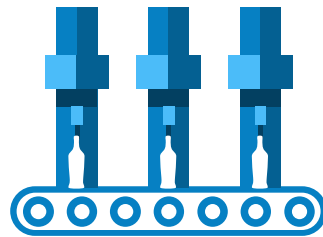


Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

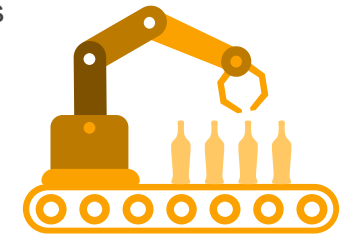


Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

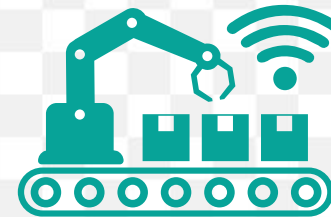
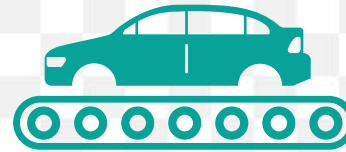
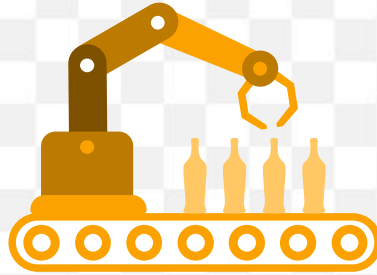
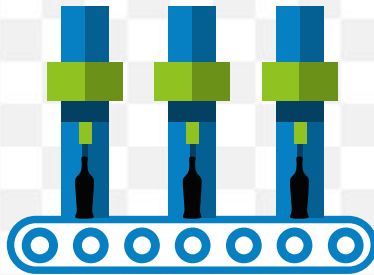
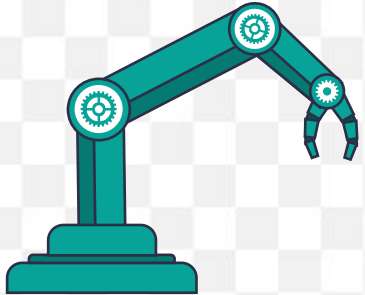
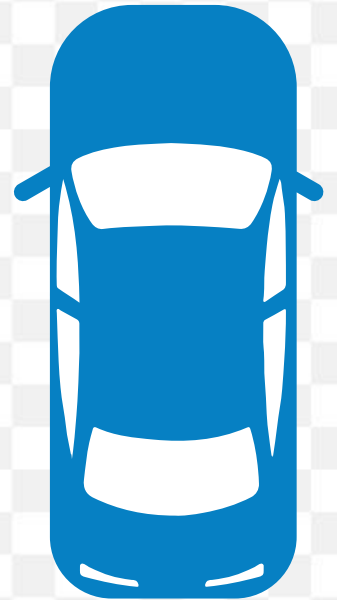
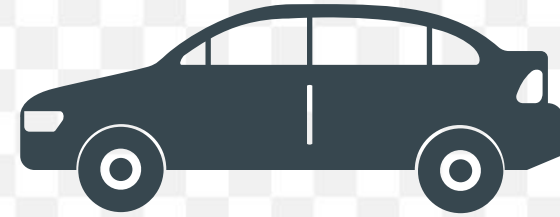
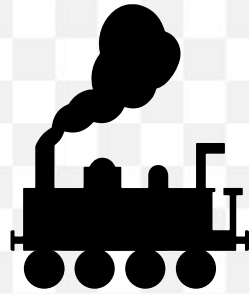
Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.

Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text. You can simply impress your audience and add a unique zing and appeal to your Presentations. Get a modern PowerPoint Presentation that is beautifully designed. Easy to change colors, photos and Text.



Fully Editable Shapes



Fully Editable Shapes



Fully Editable Icon Sets: A

You can Resize without
losing quality

You can Change Fill
Color &
Line Color

**FREE
PPT
TEMPLATES**

www.allppt.com



Fully Editable Icon Sets: B

You can Resize without
losing quality

You can Change Fill
Color &
Line Color

**FREE
PPT
TEMPLATES**

www.allppt.com



Fully Editable Icon Sets: C

You can Resize without
losing quality

You can Change Fill
Color &
Line Color

**FREE
PPT
TEMPLATES**

www.allppt.com

